

BÁO CÁO THỊ TRƯỜNG

**TUẦN 22.2025
(26 - 30/05/2025)**

“Thị trường có dấu hiệu bước vào giai đoạn tích lũy ngắn hạn - Dòng tiền phân hóa”



Mở Tài khoản Trung tâm Phân tích



- ❖ **VN-Index đóng cửa tuần giao dịch thứ 21.2025 tại 1,314.5 điểm, tăng +13.1 điểm (+1.0%) so với tuần trước.** Thị trường có 4 phiên tăng điểm và có 1 phiên điều chỉnh vào phiên thứ 5 sau khi thị trường tiến dần đến vùng kháng cự 1,330 điểm. Giá trị giao dịch của VN-Index duy trì ở mức cao khi đạt 22,919 tỷ đồng, giảm -4.3% so với tuần trước nhưng tăng 8.5% so với trung bình 5 tuần gần nhất.
- ❖ **Dòng tiền có xu hướng gia tăng tỷ trọng vào nhóm Bất động sản, Xây dựng, Thiết bị điện, Hàng không và Vật liệu xây dựng** – phần lớn các ngành này ghi nhận chỉ số giá tăng điểm. Tỷ trọng phân bổ dòng tiền giảm ở Ngân hàng, Công nghệ thông tin, Thép và Bán lẻ. Chỉ số giá của các ngành trên đều giảm, trong đó Công nghệ thông tin là nhóm giảm mạnh nhất.
- ❖ **Xét về nhóm cổ phiếu, dòng tiền giảm tỷ trọng ở nhóm vốn hóa lớn (VN30) từ 59.6% xuống mức 53.6%.** Ngược lại, dòng tiền cải thiện ở các nhóm vốn hóa vừa (VNMID) và nhỏ (VNSML) lần lượt từ 33.5% và 6.9% lên mức 38.7% và 7.7%. Mặc dù giảm mạnh về dòng tiền nhưng chỉ số VN30 tăng điểm vượt trội 1.8%, trong khi 2 chỉ số VNMID và VNSML ghi nhận mức tăng thấp (không tạo động lực về chỉ số giá) khi chỉ tăng lần lượt 0.64% và 0.74%.
- ❖ **Tổ Chức trong nước mua ròng 1,778 tỷ đồng.** Ngược lại, Tự doanh bán ròng 1,116 tỷ đồng, Khối ngoại bán ròng 561 tỷ đồng và Nhà đầu tư cá nhân bán ròng 100 tỷ đồng.
- ❖ **Nhận định:** Thị trường có dấu hiệu bước vào giai đoạn tích lũy, độ rộng thị trường vẫn ở trạng thái yếu và đà tăng chưa có sự lan tỏa rõ ràng. Nhà đầu tư nên duy trì tỷ trọng cổ phiếu ở mức vừa phải, tránh mua đuổi khi chỉ số tiếp cận vùng 1,330–1,340 điểm. Trong kịch bản điều chỉnh, cần theo dõi phản ứng của thị trường tại vùng hỗ trợ trải rộng từ 1,300 đến 1,270 điểm – phản ánh mức độ phân hóa và sự phụ thuộc lớn vào biến động của nhóm cổ phiếu trụ, đặc biệt là nhóm VIN. Việc giải ngân trở lại chỉ nên cân nhắc khi thị trường xuất hiện tín hiệu xác nhận tại các vùng hỗ trợ này.

Diễn biến chỉ số chứng khoán thế giới

Index	Chỉ số	% 1 Tuần	% 1 Tháng	% YTD	% 1 Năm
Chỉ số thị trường thế giới					
Dow Jones	41,603.1	-2.8%	3.7%	-2.2%	6.5%
S&P 500	5,802.8	-2.7%	5.0%	-1.3%	9.4%
Nasdaq	18,737.2	-2.5%	7.8%	-3.0%	10.7%
Europe	5,326.3	-1.9%	3.3%	8.8%	5.3%
Japanese	37,337.5	-0.4%	4.6%	-6.4%	-4.0%
Korea	2,619.8	0.6%	2.9%	9.2%	-3.8%
China	3,359.0	-0.3%	1.9%	0.2%	7.5%
HongKong	23,551.0	1.0%	7.2%	17.5%	25.2%
Taiwan	21,652.2	0.6%	9.0%	-6.0%	-0.7%
India	24,853.2	-0.4%	3.4%	5.1%	8.4%
Indonesia	7,229.3	1.0%	8.0%	1.9%	0.5%
Thailand	1,176.4	-0.9%	1.5%	-16.0%	-13.9%
VietNam	1,314.5	1.0%	6.9%	3.8%	2.6%
Hàng hóa					
Brent Oil (USD/bbl)	64.3	-0.7%	-3.8%	-13.8%	-22.6%
WTI Oil (USD/bbl)	61.7	-1.6%	-2.1%	-13.4%	-21.6%
Gold (USD/ounce)	3,374.4	3.5%	2.3%	27.8%	43.2%
Yield Trái phiếu Chính phủ Mỹ					
U.S 1Y (%)	4.1	0.5%	4.7%	-0.3%	-20.9%
U.S 10Y (%)	4.6	2.3%	6.9%	-0.5%	2.0%

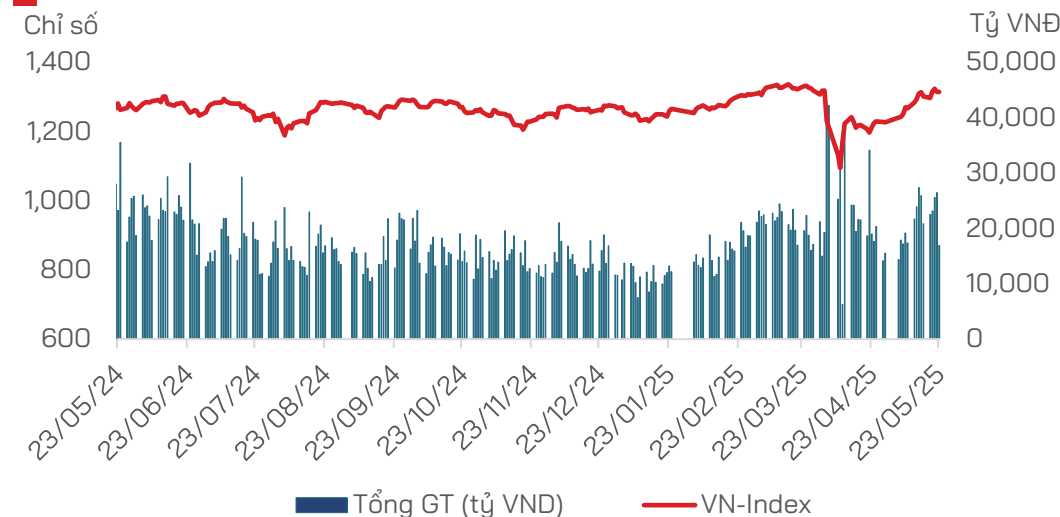
Lịch sự kiện công bố thông tin tuần 22.2025			Quan trọng
Thứ Hai 26/05		Mỹ: Ngày nghỉ	★ ★
		EU: Lagarde Chủ Tịch ECB Phát Biểu	
Thứ Ba 27/05		Mỹ: Niềm Tin Tiêu Dùng của CB Tháng 5	★ ★
		EU: Niềm Tin Tiêu Dùng Tháng 5	★
Thứ Tư 28/05		Mỹ: Biên Bản Họp của FOMC	★ ★
		Mỹ: Phát Biểu của các Thành Viên FOMC	★ ★
Thứ Năm 29/05		Mỹ: Đề Nghị Trợ Cấp Thất Nghiệp Lần Đầu	★ ★
		Mỹ: GDP Quý 1	★
Thứ Sáu 30/05		Mỹ: Chỉ Số Giá PCE Lãi và Cán Cân Thương Mại Tháng 4	★ ★
		Việt Nam: Cơ cấu danh mục đối với các quỹ tham chiếu theo chỉ số MSCI Frontier Markets Index	★ ★

(*) Dữ liệu được cập nhật vào ngày 26/05/2025

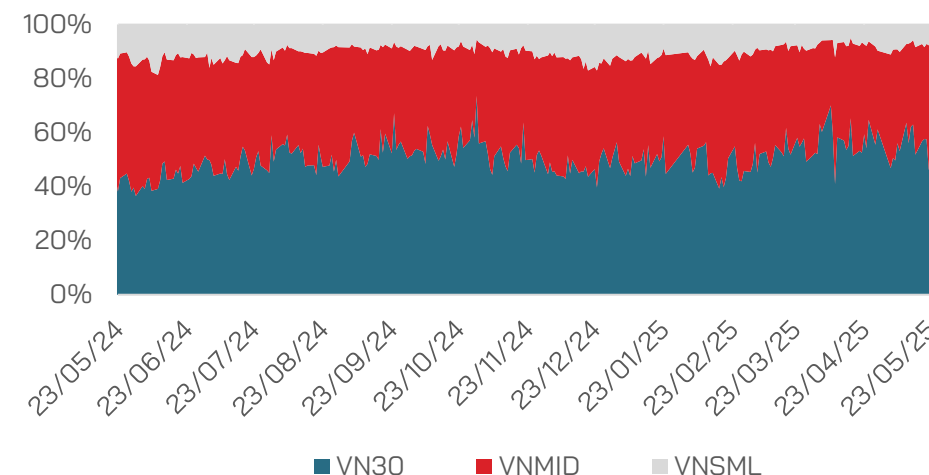
VN-Index gặp khó tại ngưỡng kháng cự 1,330 điểm, thanh khoản có dấu hiệu sụt giảm

- **VN-Index đóng cửa tuần giao dịch thứ 21.2025 tại 1,314.5 điểm, tăng +13.1 điểm (+1.0%) so với tuần trước.** Thị trường có 4 phiên tăng điểm và có 1 phiên điều chỉnh vào phiên thứ 5 sau khi thị trường tiến dần đến vùng kháng cự 1,330 điểm.
- **Giá trị giao dịch của VN-Index duy trì ở mức cao khi đạt 22,919 tỷ đồng, giảm -4.3% so với tuần trước nhưng tăng 8.5% so với trung bình 5 tuần gần nhất.** Giá trị giao dịch khớp lệnh bình quân trên HOSE đạt 20,756 tỷ đồng, cao hơn 15.8% so với bình quân 5 tuần trước. Thị trường duy trì ở mức thanh khoản trung bình 24.4 nghìn tỷ đồng trong 4 phiên đầu tiên, tuy nhiên thanh khoản suy giảm mạnh ở phiên thứ 6 xuống 16.9 nghìn tỷ đồng khiến thanh khoản trung bình của thị trường giảm so với tuần trước.
- **Dòng tiền có xu hướng gia tăng tỷ trọng vào nhóm Bất động sản, Xây dựng, Thiết bị điện, Hàng không và Vật liệu xây dựng** – phần lớn các ngành này ghi nhận chỉ số giá tăng điểm.
- **Tỷ trọng phân bổ dòng tiền giảm ở Ngân hàng, Công nghệ thông tin, Thép và Bán lẻ.** Chỉ số giá của các ngành trên đều giảm, trong đó Công nghệ thông tin là nhóm giảm mạnh nhất.
- **Xét về nhóm cổ phiếu,** dòng tiền giảm tỷ trọng ở nhóm vốn hóa lớn (VN30) từ 59.6% xuống mức 53.6%. Ngược lại, dòng tiền cải thiện ở các nhóm vốn hóa vừa (VNMID) và nhỏ (VNSML) lần lượt từ 33.5% và 6.9% lên mức 38.7% và 7.7%. Mặc dù giảm mạnh về dòng tiền nhưng chỉ số VN30 tăng điểm vượt trội 1.8%, trong khi 2 chỉ số VNMID và VNSML ghi nhận mức tăng thấp (không tạo động lực về chỉ số giá) khi chỉ tăng lần lượt 0.64% và 0.74%.

Thanh khoản sàn HOSE



Tỷ trọng các nhóm vốn hóa



Nhóm VN30 có hiệu suất tốt hơn thị trường chủ yếu nhờ các cổ phiếu nhóm VIN

- **Độ rộng của thị trường ở mức tiêu cực khi số cổ phiếu tăng thấp hơn số lượng cổ phiếu giảm (161 cổ phiếu tăng/ 216 cổ phiếu giảm).** Trong đó, Nhóm VN30 có hiệu suất tốt hơn nhưng vẫn ở mức tiêu cực khi có 12 cổ phiếu tăng trên 17 cổ phiếu giảm trong tuần.
- **Nhà đầu tư cá nhân bán ròng 100 tỷ đồng,** chủ yếu bán ròng nhóm Ngân hàng với top bán ròng gồm các cổ phiếu: STB, VIX, MBB, HDB, KBC, DGC.
- **Khối ngoại bán ròng 561 tỷ đồng,** chủ yếu bán ròng nhóm cổ phiếu Công nghệ thông tin. Top bán ròng gồm các mã: FPT, VHM, VRE, SSI, HCM, MSN.
- **Tự doanh bán ròng 1,116 tỷ đồng.** Top bán ròng là nhóm ngành Ngân hàng, Tài chính với Top bán ròng gồm các cổ phiếu: FUEVFN, TCB, MWG, GEX, VPB, STB.
- **Tổ Chức trong nước mua ròng 1,778 tỷ đồng.** Top mua ròng là nhóm các cổ phiếu Ngân hàng với Top mua ròng gồm có: SSI, FPT, TCB, VPB, MSN, VHM.
- **Các quỹ ETF mua ròng với giá trị gần 216 tỷ đồng,** đây là lần mua ròng trở lại kể từ đầu năm 2025. Trong đó, các quỹ ETF ngoại bị rút ròng 254 tỷ đồng, tập trung chủ yếu ở quỹ Xtrackers FTSE Vietnam ETF (-155.1 tỷ đồng) và Fubon FTSE Vietnam ETF (-77 tỷ đồng). Các Quỹ ETF nội mua ròng mạnh 472 tỷ đồng, chủ yếu ở quỹ VFM VNDiamond ETF (+507 tỷ đồng) với top cổ phiếu mua ròng là các cổ phiếu Ngân Hàng gồm: TCB, ACB, GMD, MBB, VPB.

STT	Mã	Giá đóng cửa (D)	% thay đổi giá 1 tuần	P/E cơ bản
1	VHM	68,800	18.6%	8.9
2	VIC	93,000	16.3%	33.0
3	STB	41,800	5.0%	7.3
4	VRE	25,650	4.7%	13.9
5	BVH	49,650	2.9%	16.7
6	TCB	30,150	2.4%	10.0
7	GAS	63,000	1.9%	13.9
8	ACB	21,600	1.6%	6.7
9	MSN	63,200	1.1%	41.6
10	HDB	22,100	0.7%	5.6
11	MWG	64,200	0.6%	21.5
12	SHB	13,500	0.4%	5.7
13	VPB	18,100	0.3%	8.9
14	MBB	24,650	0.0%	6.1
15	CTG	38,800	-0.5%	8.1
16	VIB	18,200	-0.6%	7.6
17	HPG	25,600	-0.8%	13.1
18	VCB	56,800	-1.2%	14.0
19	SSI	23,350	-1.5%	15.1
20	VNM	55,300	-1.6%	13.2
21	SSB	18,650	-1.8%	7.4
22	BID	35,850	-2.1%	9.8
23	SAB	49,450	-2.1%	15.4
24	VJC	87,800	-2.4%	31.6
25	GVR	27,000	-2.5%	23.0
26	TPB	13,250	-2.6%	5.6
27	FPT	117,100	-3.2%	20.9
28	BCM	58,800	-3.6%	25.1
29	PLX	34,350	-3.9%	22.4
30	LPB	31,950	-6.0%	9.6

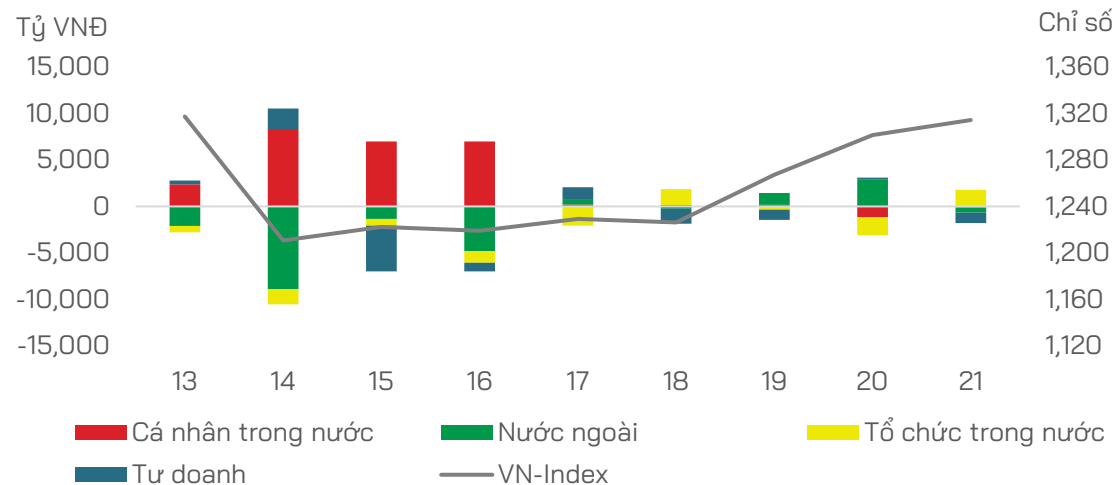
Thanh khoản giảm ở nhiều ngành lớn, bao gồm Ngân hàng, Chứng khoán, Thép

Tăng giảm Dòng tiền và Chỉ số theo nhóm ngành

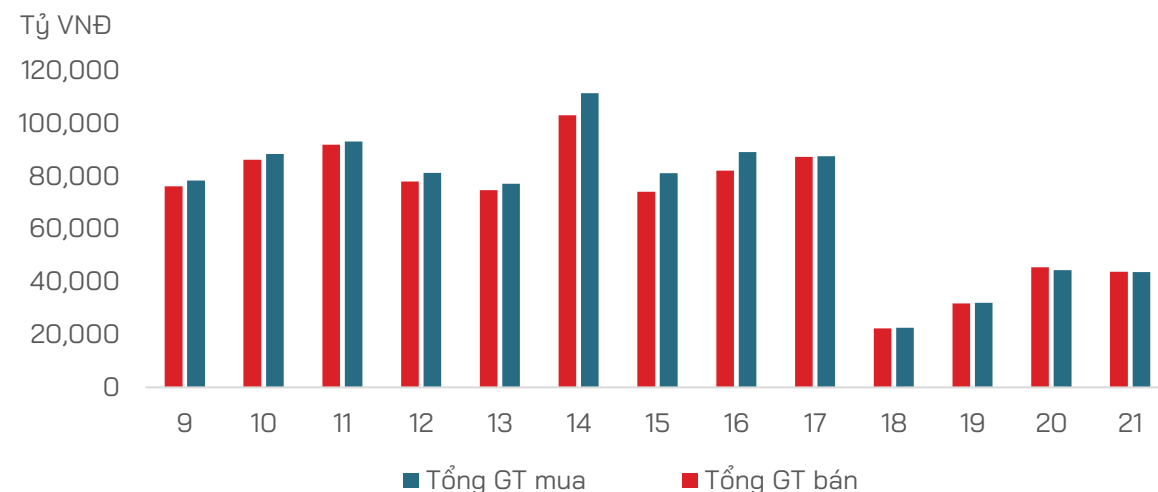
NGÀNH	TỶ TRỌNG DÒNG TIỀN								TĂNG/GIẢM CHỈ SỐ							
	11/04	18/04	25/04	29/04	09/05	16/05	16/05	23/05	1 TUẦN	2 TUẦN	1 THÁNG	3 THÁNG	6 THÁNG	9 THÁNG	1 NĂM	YTD
Ngân hàng	27.4%	28.5%	22.1%	26.7%	23.0%	22.9%	29.8%	26.8%	-0.2%	3.7%	4.2%	-3.2%	6.1%	4.0%	7.3%	1.8%
Bất động sản	16.5%	16.1%	19.0%	19.3%	22.1%	20.1%	15.9%	17.5%	8.5%	8.6%	21.9%	34.6%	37.9%	33.8%	27.7%	37.2%
Dịch vụ tài chính	15.2%	14.1%	15.8%	14.6%	11.7%	12.0%	13.7%	14.7%	-1.5%	2.2%	4.7%	-3.5%	2.4%	-7.1%	-14.7%	-0.6%
Xây dựng và Vật liệu	4.5%	4.6%	5.1%	5.5%	5.0%	5.6%	4.8%	7.1%	0.1%	2.7%	6.3%	-7.1%	3.9%	1.9%	-2.1%	-1.6%
Hàng & Dịch vụ Công nghiệp	5.0%	3.9%	6.5%	6.1%	7.8%	6.8%	4.9%	7.0%	2.5%	6.6%	12.1%	-4.5%	6.4%	10.4%	23.8%	-1.1%
Thực phẩm và đồ uống	7.2%	7.6%	6.5%	7.0%	9.5%	6.4%	6.0%	6.2%	-0.7%	1.7%	5.2%	-7.3%	-6.1%	-7.5%	-3.3%	-11.0%
Công nghệ Thông tin	4.5%	5.8%	5.5%	3.5%	3.0%	5.3%	5.0%	3.9%	-3.1%	0.9%	6.1%	-17.5%	-11.9%	-11.6%	-3.1%	-22.5%
Tài nguyên Cơ bản	6.2%	6.1%	5.7%	4.7%	4.3%	4.2%	5.5%	3.6%	-0.4%	-0.7%	0.1%	-10.8%	9.9%	6.7%	-1.3%	2.3%
Hóa chất	3.7%	3.2%	3.8%	3.3%	3.3%	4.6%	3.6%	3.3%	-1.8%	0.0%	8.8%	-14.9%	-9.7%	-16.1%	-15.2%	-11.1%
Bán lẻ	3.4%	2.8%	3.1%	3.2%	4.0%	2.9%	3.3%	3.0%	-0.3%	3.4%	6.4%	3.5%	4.8%	-7.0%	5.2%	0.6%
Điện, nước & xăng dầu khí đốt	1.6%	1.9%	1.3%	1.3%	1.2%	2.3%	1.7%	1.8%	1.1%	2.1%	5.2%	-2.6%	0.4%	-6.5%	-3.6%	-0.3%
Du lịch và Giải trí	0.7%	0.7%	1.4%	0.9%	1.0%	1.2%	1.2%	1.2%	-3.1%	5.5%	12.7%	12.8%	11.8%	21.8%	15.0%	8.2%
Dầu khí	1.6%	1.7%	1.7%	1.4%	1.3%	2.2%	1.4%	1.2%	-2.5%	-2.1%	6.9%	-18.1%	-9.2%	-25.6%	-19.2%	-15.1%
Hàng cá nhân & Gia dụng	1.0%	1.4%	1.2%	1.1%	1.0%	1.4%	1.4%	0.8%	-0.7%	2.5%	8.7%	-16.4%	-12.3%	-18.5%	-13.5%	-16.0%
Ô tô và phụ tùng	0.6%	0.5%	0.5%	0.6%	0.6%	0.9%	0.8%	0.8%	-0.4%	2.2%	6.9%	-11.8%	-4.9%	-15.3%	-16.8%	-7.0%
Y tế	0.4%	0.3%	0.2%	0.2%	0.3%	0.4%	0.2%	0.4%	1.0%	1.4%	7.3%	-1.4%	8.3%	4.1%	9.7%	0.9%
Truyền thông	0.1%	0.2%	0.3%	0.3%	0.5%	0.3%	0.3%	0.3%	0.3%	3.7%	7.2%	20.0%	23.1%	-3.8%	-3.8%	21.2%
Viễn thông	0.3%	0.3%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.3%	0.2%	-4.7%	-2.2%	3.1%	-15.6%	-13.8%	1.2%	-19.4%	-21.8%
Bảo hiểm	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.2%	0.3%	0.2%	0.2%	1.1%	0.9%	4.2%	-13.1%	9.4%	5.4%	6.5%	-4.9%

Khối ngoại bán ròng trở lại sau 2 tuần mua ròng

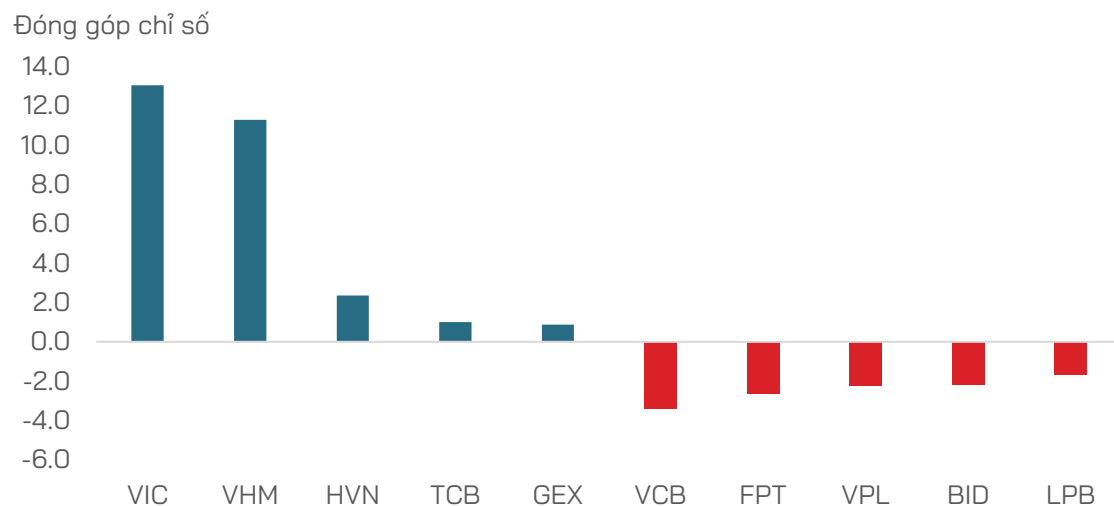
Phân loại Nhà đầu tư



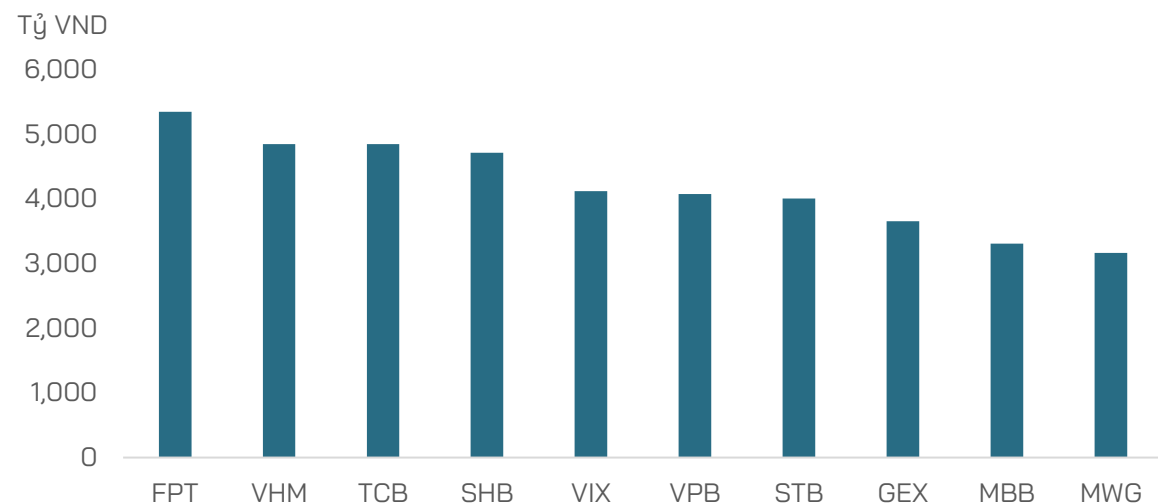
Tổng giá trị mua bán NĐT cá nhân trên HOSE



Top Cổ phiếu ảnh hưởng đến chỉ số VN-Index

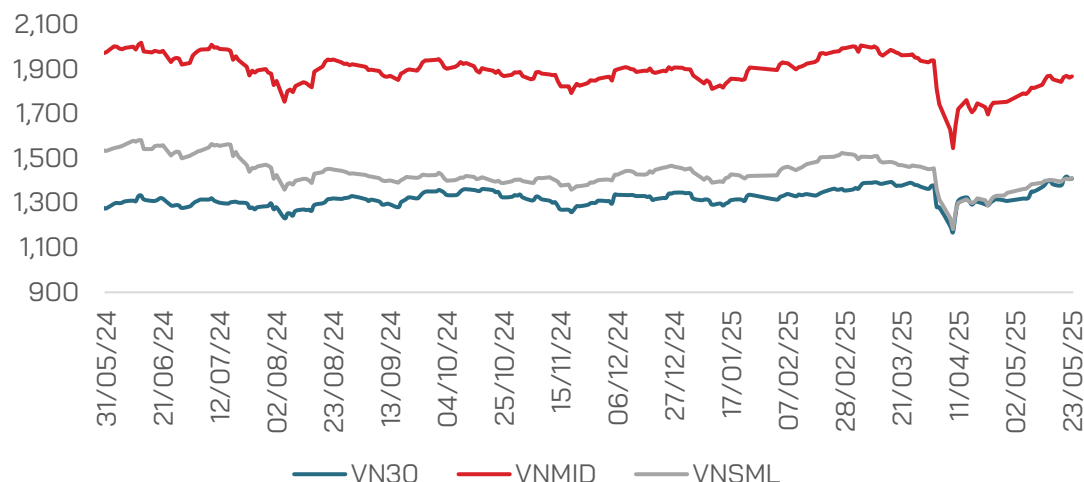


Top 10 cổ phiếu có GTGD lớn nhất

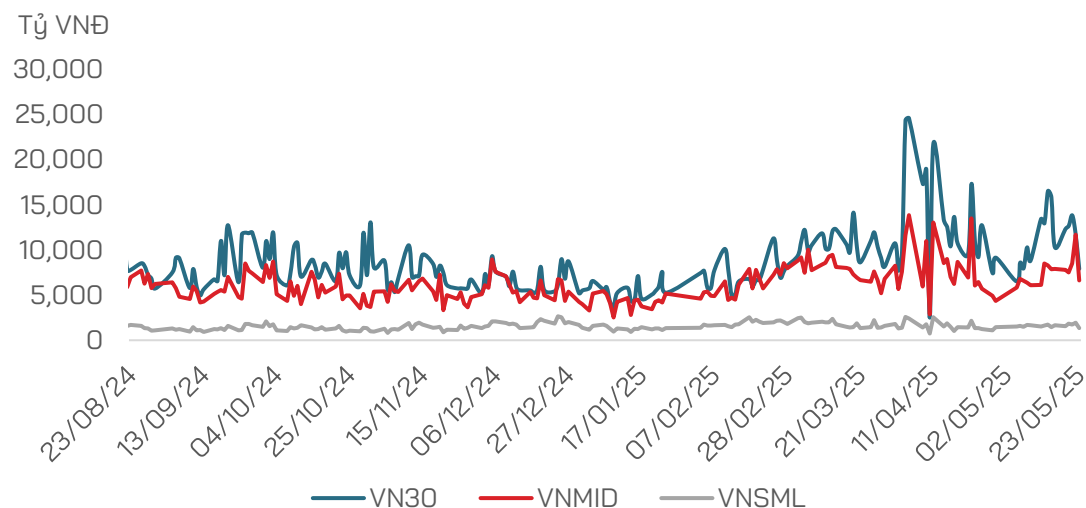


Nhóm vốn hoá lớn có hiệu suất vượt trội so với các nhóm còn lại

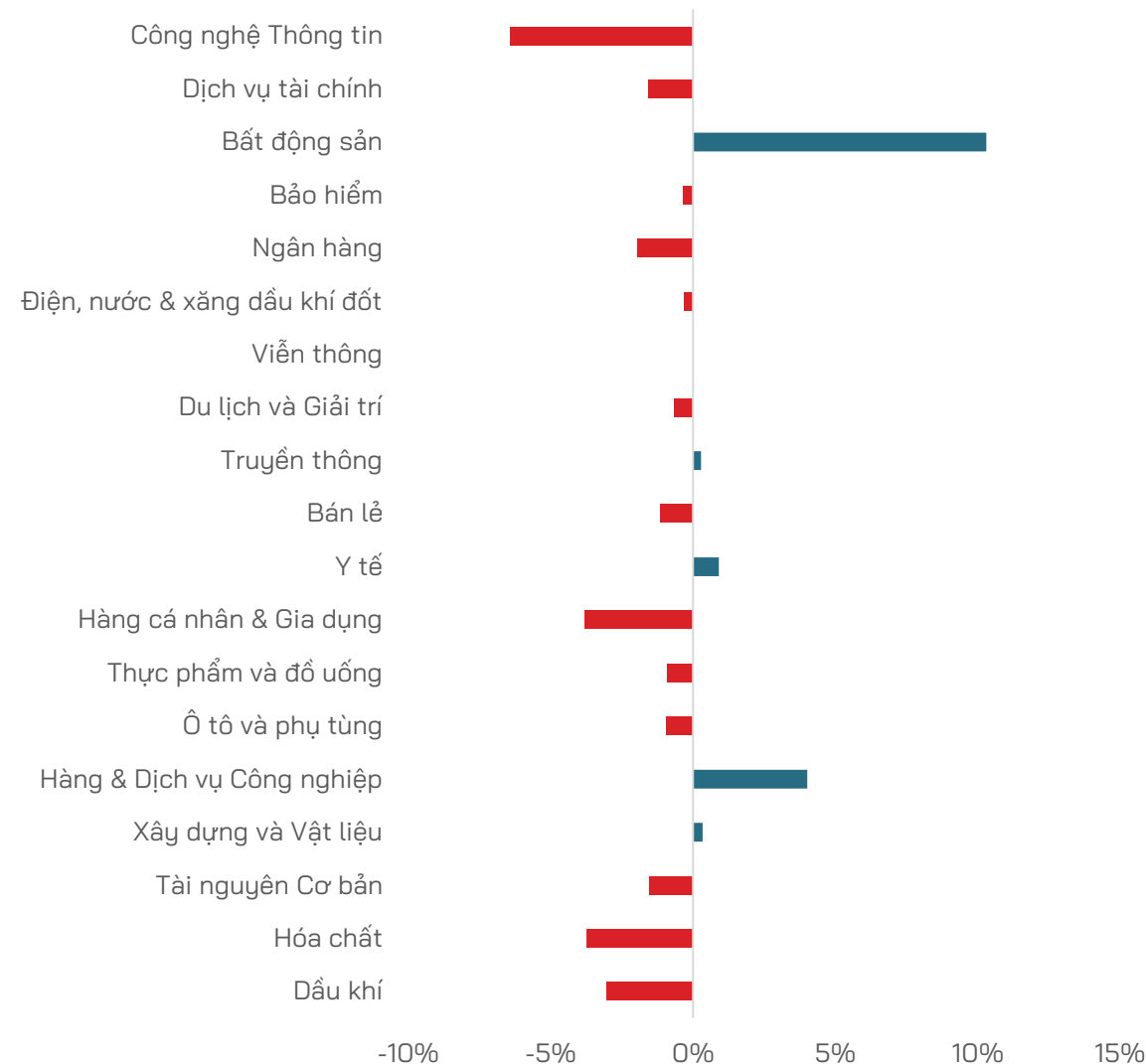
Chỉ số theo nhóm vốn hóa



Giá trị giao dịch theo nhóm vốn hóa

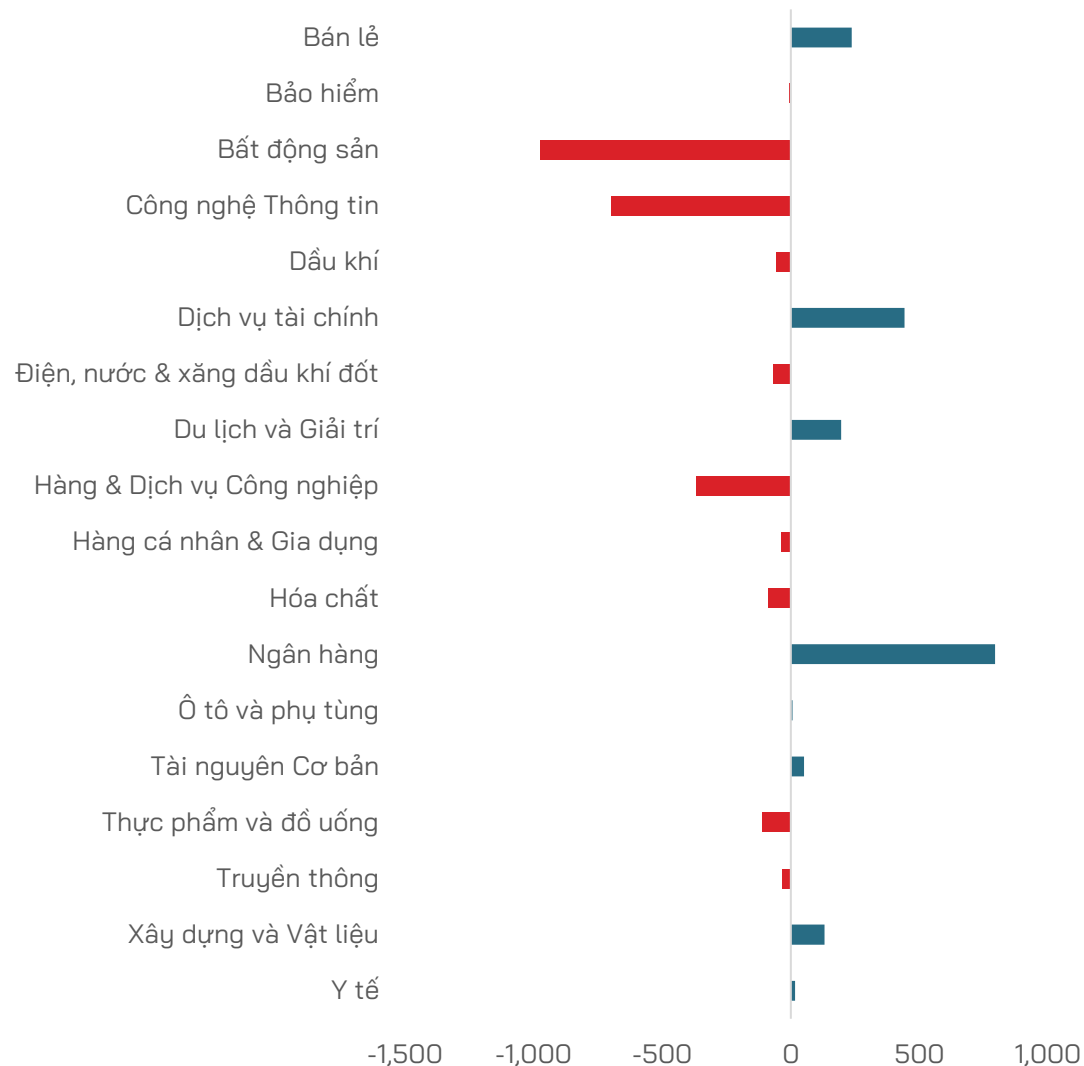


Biến động chỉ số ngành (% thay đổi)

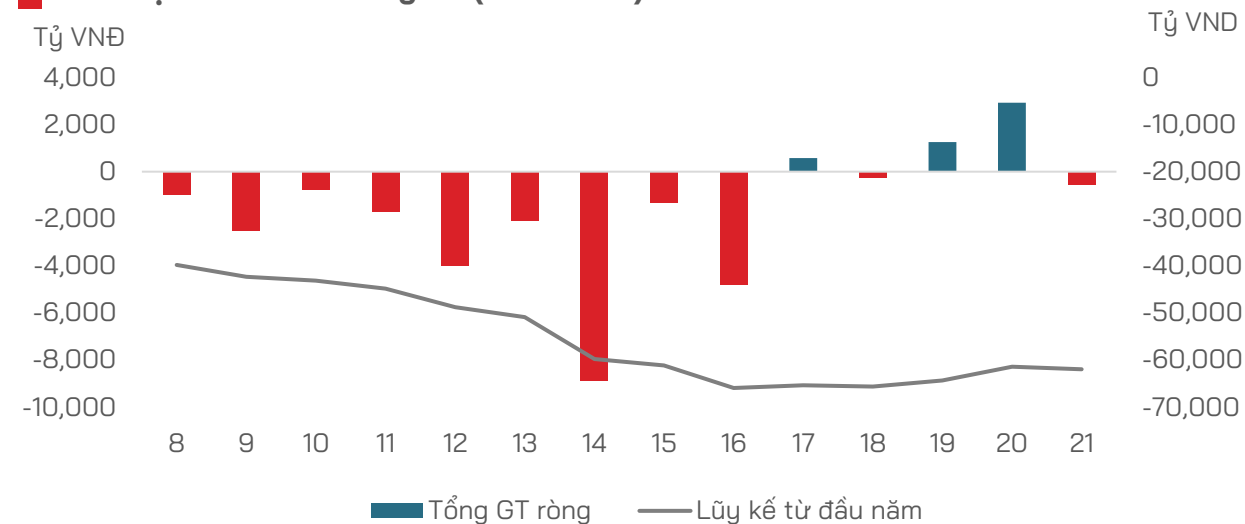


Khối ngoại mua ròng chủ yếu nhóm Ngân hàng và Dịch vụ tài chính

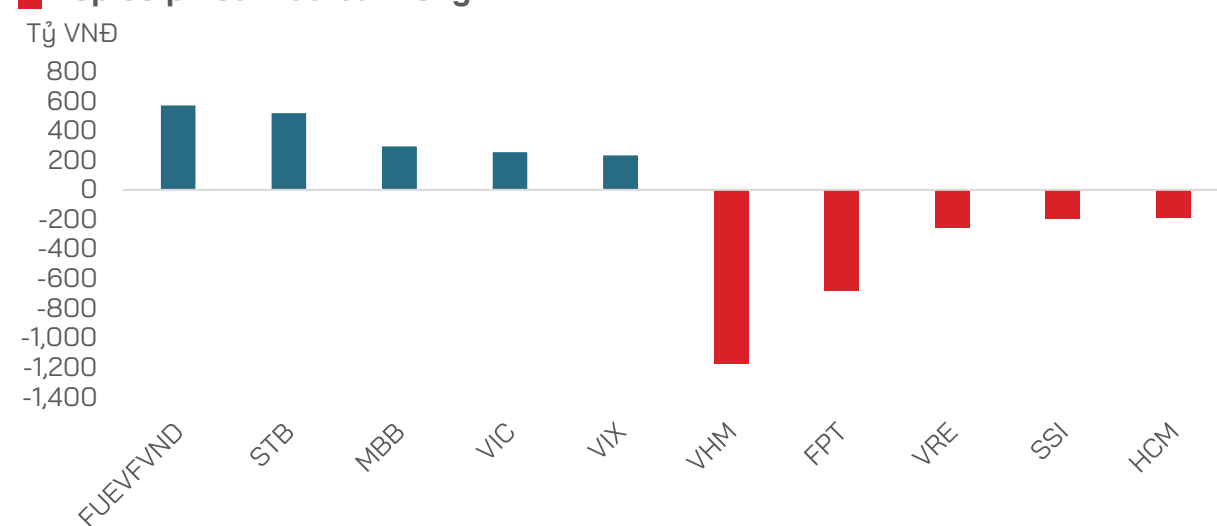
Giao dịch Khối ngoại theo ngành (tỷ VNĐ)



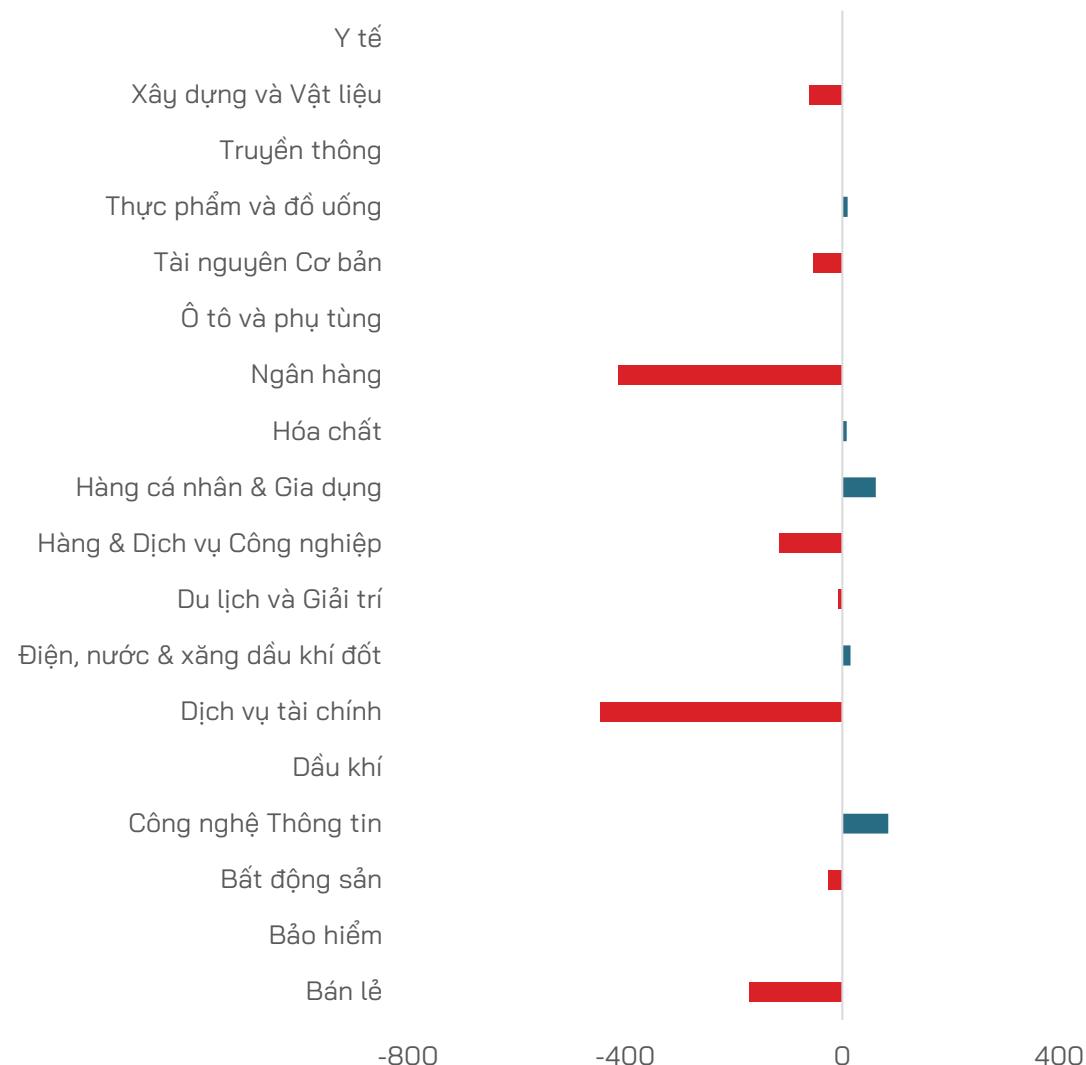
Giao dịch NĐT nước ngoài (theo tuần)



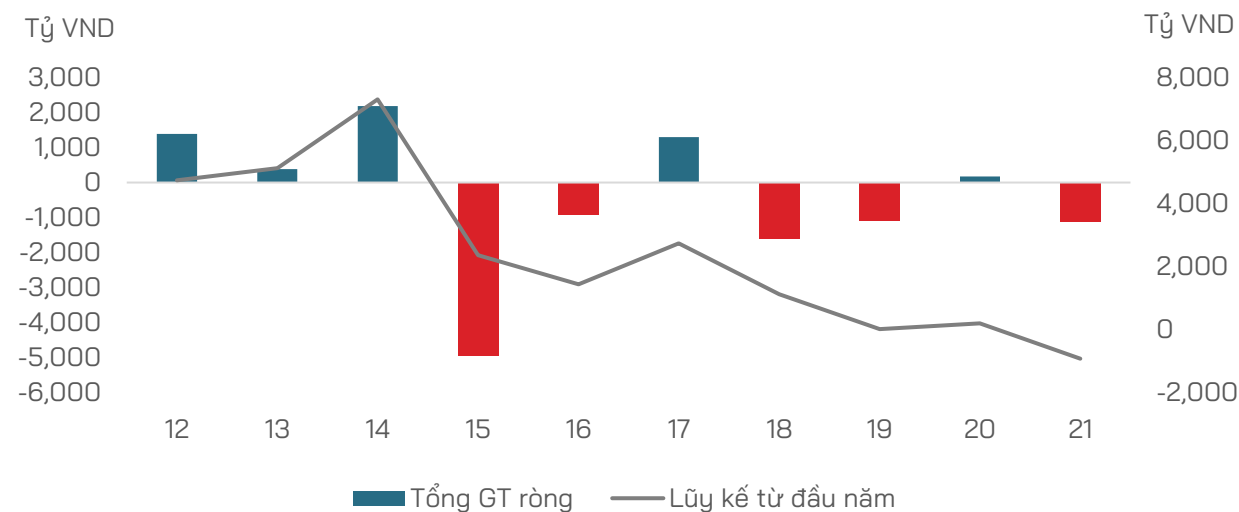
Top cổ phiếu mua bán ròng



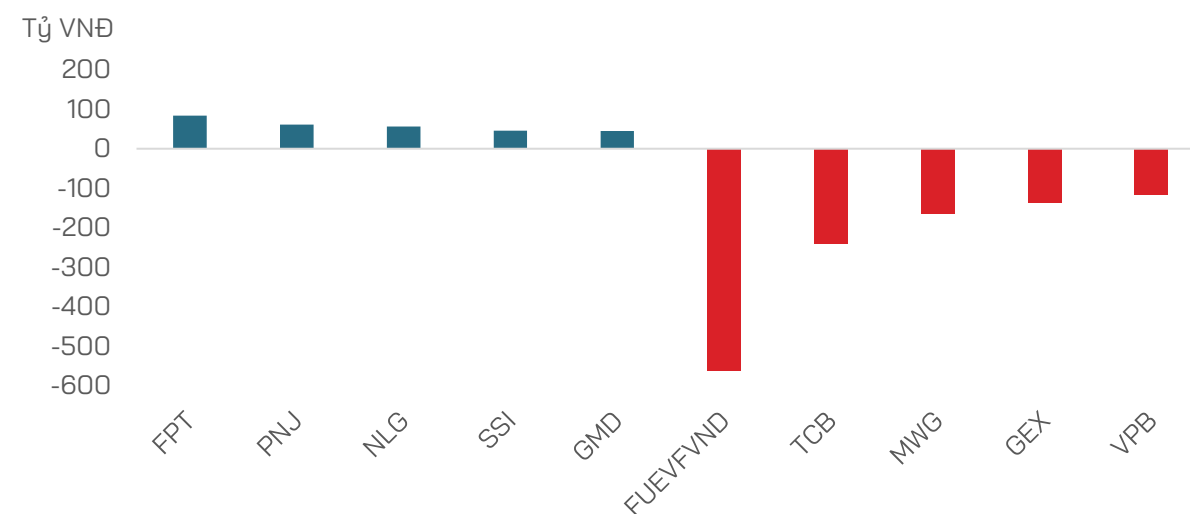
Giao dịch NĐT Tự doanh theo ngành (tỷ VNĐ)



Giao dịch Tự doanh (theo tuần)



Top cổ phiếu mua bán ròng



- **VN-Index chứng lại khi tiếp cận vùng kháng cự 1,330 điểm từ phiên thứ Năm tuần trước** – một diễn biến dễ hiểu trong bối cảnh dư địa tăng giá không còn nhiều, độ rộng thị trường tiêu cực và chỉ số phụ thuộc đáng kể vào nhóm cổ phiếu họ VIN. Chúng tôi đánh giá thị trường đang bước vào giai đoạn tích lũy ngắn hạn, với xác suất điều chỉnh về vùng hỗ trợ 1,295–1,300 điểm cao hơn so với khả năng vượt lên vùng kháng cự tiếp theo tại 1,340 điểm. Rủi ro ngắn hạn đang gia tăng, trong khi các chỉ báo tâm lý thị trường tiếp tục suy yếu.
- **Về mặt kỹ thuật, VN-Index vẫn nằm trong xu hướng tăng trung hạn, và vừa hoàn tất nhịp kiểm định đỉnh cũ thành công.** Tuy nhiên, độ lệch ngày càng lớn vào nhóm cổ phiếu họ VIN – điển hình là VHM (+18.6%) và VIC (+16.3%) – khiến đà tăng trở nên thiếu bền vững. Hệ thống động lượng xu hướng cũng đang chuyển về trạng thái cân bằng, hàm ý áp lực điều chỉnh đang tăng dần. Hiện tại, nhịp điều chỉnh đang diễn ra nhưng mức độ không quá mạnh, phần lớn nhờ VIC vẫn giữ nền giá đi ngang tại đỉnh. Dự kiến, quá trình điều chỉnh này có thể còn tiếp tục, với vùng hỗ trợ khá rộng trong khoảng 1,300–1,270 điểm, tùy thuộc vào biến động của nhóm cổ phiếu trụ, đặc biệt là VIC.



- **Nhận định:** Thị trường có dấu hiệu bước vào giai đoạn tích lũy, độ rộng thị trường vẫn ở trạng thái yếu và đà tăng chưa có sự lan tỏa rõ ràng. Nhà đầu tư nên duy trì tỷ trọng cổ phiếu ở mức vừa phải, tránh mua đuổi khi chỉ số tiếp cận vùng 1,330–1,340 điểm. Trong kịch bản điều chỉnh, cần theo dõi phản ứng của thị trường tại vùng hỗ trợ trải rộng từ 1,300 đến 1,270 điểm – phản ánh mức độ phân hóa và sự phụ thuộc lớn vào biến động của nhóm cổ phiếu trụ, đặc biệt là nhóm VIN. Việc giải ngân trở lại chỉ nên cân nhắc khi thị trường xuất hiện tín hiệu xác nhận tại các vùng hỗ trợ này.

- **Tổng thống Mỹ** xác nhận gia hạn miễn thuế quan cho EU đến tháng 7
- **Thuế quan của Mỹ:** EU tuyên bố bảo vệ lợi ích của khối
- **Nhật Bản** đẩy nhanh các cuộc đàm phán thuế quan với Mỹ
- **Tổng thống Trump** dọa đánh thuế nhập khẩu 25% đối với Apple nếu iPhone không được sản xuất tại Mỹ
- **Ông Trump** tiết lộ thuế quan với Apple và các hãng điện thoại thông minh khác sẽ triển khai vào tháng 6
- **Nhật Bản** tỏ ý muốn đạt thỏa thuận thương mại với Mỹ trong tháng 6
- **Chính quyền Tổng thống Trump** thu hồi quyền tuyển sinh sinh viên quốc tế của Đại học Harvard
- **Theo giới quan sát, hiện chưa có nhiều tín hiệu cho thấy Trung Quốc** sẽ dỡ bỏ các biện pháp kiểm soát xuất khẩu đất hiếm. Thậm chí, nhà chức trách nước này dường như còn đẩy mạnh thực thi và tăng cường giám sát...
- **Kỳ vọng rằng các thỏa thuận liên quan tới tiền tệ sẽ là một phần của các cuộc đàm phán thương mại với Mỹ** đã giúp nâng giá một loạt các tiền tệ châu Á so với đồng đô la, khi thị trường tìm kiếm các dấu hiệu cho thấy các quốc gia sẽ đề nghị giảm bớt sự can thiệp ngoại hối để giảm áp lực từ thuế quan của Mỹ
- **Tổng vốn FDI của Trung Quốc** và Liên minh châu Âu (EU) và Anh tăng 47% đạt 10 tỷ euro trong năm ngoái.

- **Tổng thống Trump:** Mỹ muốn sản xuất chip chứ không phải giày và quần áo
- **Theo Bloomberg, OPEC+** đang thảo luận về kế hoạch tăng sản lượng dầu lần thứ ba liên tiếp vào tháng 7, và sẽ được quyết định tại cuộc họp sắp tới
- **Một cuộc khảo sát phát hiện thấy 95% công ty Trung Quốc** đã hoặc có kế hoạch tăng mạnh xuất khẩu hàng hóa sang các thị trường không phải là Mỹ
- **Sau gần 2 năm và 9 vòng đàm phán, ASEAN và Trung Quốc** đã hoàn tất đàm phán Hiệp định Thương mại tự do, và tiến thêm một bước quan trọng nữa hướng tới mục tiêu ký kết nghị định thư nâng cấp
- **Liên minh châu Âu (EU) và Anh** ngày 20/5 công bố một loạt biện pháp trừng phạt bổ sung nhằm vào Nga mà không đợi Mỹ cùng tham gia
- **Căng thẳng thương mại căng thẳng với Mỹ** đã để lại những vết sẹo lâu dài cho các nhà xuất khẩu Trung Quốc khi nhiều công ty muốn đa dạng hóa khỏi Mỹ, bất chấp việc tạm hoãn thuế quan
- **Trong tháng 4/2025, Trung Quốc đã nhập khẩu lượng vàng cao nhất** trong gần một năm bất chấp mức giá kỷ lục. Nhu cầu tăng cao đối với kim loại quý này đã thúc đẩy Ngân hàng Nhân dân Trung Quốc (PBoC, ngân hàng trung ương) nói lỏng các hạn chế đối với dòng chảy vàng vào nước này

- **Thủ tướng:** kết quả các vòng đàm phán với Hoa Kỳ có dấu hiệu tích cực; hai bên đang cố gắng để kết thúc đàm phán trong thời gian sớm nhất có thể
- **NHNN** hút ròng hơn 1,300 tỷ tuần qua, lãi suất liên ngân hàng dưới ngưỡng 4%
- **Nhiều ngân hàng đã được Ngân hàng Nhà nước (NHNN)** chấp thuận tăng vốn điều lệ thông qua hình thức phát hành cổ phiếu trả cổ tức, phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu, cổ phiếu thưởng
- **NHNN** đang lấy ý kiến dự thảo thông tư mới về công ty quản lý nợ và khai thác tài sản (AMC) trực thuộc tổ chức tín dụng, nhằm thay thế quy định cũ không còn phù hợp
- **NHNN** đang lấy ý kiến đối với Dự thảo Thông tư mới thay thế Thông tư số 31/2018 hướng dẫn quản lý ngoại hối đối với hoạt động đầu tư ra nước ngoài trong lĩnh vực dầu khí
- **Thủ tướng:** Huy động cả hệ thống chính trị để giải phóng mặt bằng, quyết tâm giải ngân 100% vốn đầu tư công năm 2025
- **Thuế suất thuế xuất khẩu đối với mặt hàng clinker xi măng** được giảm từ 10% xuống còn 5% trong thời gian từ nay đến hết năm 2026, được đánh giá là trợ lực để ngành xi măng bớt khó
- **Thủ tướng:** Khẩn trương nghiên cứu chính sách đánh thuế bất động sản với đất, nhà ở không sử dụng

- **Việt Nam - Malaysia** mở rộng hợp tác trong lĩnh vực kinh tế số, kinh tế tuần hoàn
- **Phó thủ tướng** yêu cầu nghiên cứu đánh thuế đất bỏ hoang, dự án chậm triển khai
- **Nếu Fed hạ lãi suất 2 lần**, Ngân hàng Nhà nước có thể giảm lãi suất điều hành 0.25%
- **Kết thúc vòng đàm phán diễn ra trong 3 ngày**, Việt Nam và Hoa Kỳ đã đạt tiến bộ tích cực, xác định các nhóm vấn đề đạt được đồng thuận hoặc quan điểm đã gần nhau, các nhóm vấn đề cần tiếp tục thảo luận để đi đến thống nhất trong thời gian tới
- **Các nhà băng vẫn đang tích cực rót vốn vào bất động sản** trong bối cảnh nhiều dự án tái khởi động, nguồn cung trên thị trường có những tín hiệu dồi dào trở lại và lãi suất cho vay mua nhà duy trì ở mức tương đối thấp
- **Hiệp hội Cho thuê tài chính Việt Nam:** dư nợ cho thuê tài chính tính đến cuối quý 1/2025 đạt gần 40.7 nghìn tỷ đồng, tăng 8.4% so với cùng kỳ
- **Chiều 24/5, Thủ tướng Chính phủ** chủ trì cuộc họp quan trọng với Bộ Xây dựng, Bộ Tài chính, Ngân hàng Nhà nước...cùng loạt doanh nghiệp bất động sản, ngân hàng lớn. Cuộc họp lần này do Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính chủ trì, bàn về tình hình thị trường bất động sản

- **Vietjet Air** đặt mua đơn hàng mới với Airbus cho 20 máy bay thân rộng A330-900, phục vụ cho kế hoạch phát triển trong thập kỷ tới
- **HDBank (HDB), MBBank (MBB), VPBank (VPB)** được tăng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tới 49%, ngoại trừ VCB
- **VIC:** Vingroup đề xuất đầu tư dự án nhà máy điện gió gần bờ khu vực huyện Cần Giờ với số vốn 4.5 tỷ USD
- **VinFast** bàn giao gần 100,000 ô tô trong năm 2024, doanh thu hơn 1.8 tỷ USD
- **CTF:** City Auto bắt tay VinFast phân phối xe điện, phát hành 30 triệu cổ phiếu huy động vốn
- **IMP:** Công ty Trung Quốc chi 5,731 tỷ đồng mua 65.81% của Imexpharm, bao gồm hơn 73.45 triệu cp do SK nắm giữ
- **HHV:** Hạ tầng Đèo Cả (HHV) huy động vốn gần 500 tỷ đồng, sẽ đấu thầu đường sắt cao tốc
- **KBC:** Sau khởi công "đại dự án Trump" 1,5 tỷ USD, Kinh Bắc (KBC) tiếp tục phát triển hơn 3,000 căn nhà ở xã hội tại Đông Anh
- **CII:** Nhóm CII tăng sở hữu lên 74.92% vốn điều lệ tại Năm Bảy Bảy
- **Viconship (VSC)** thông báo chốt danh sách cổ đông vào ngày 3/6 để thực hiện phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 và tăng vốn cổ phần từ nguồn VCSH (thưởng cổ phiếu), nâng vốn điều lệ từ 2,995 tỷ lên 3,744 tỷ đồng. VSC nâng sở hữu lên 13.18% vốn Cty Xếp dỡ Hải An

- **Vietnam Airlines - FPT** mở rộng hợp tác, đồng phát triển công nghệ hàng không thế hệ mới
- **ACV:** Dự kiến sẽ phát hành khoảng 1.4 tỷ cổ phiếu (tỷ lệ 64.58%) trả cổ tức, qua đó tăng vốn điều lệ từ 21,771 tỷ lên 35,830 tỷ đồng. Hơn 96% cổ đông đồng thuận việc ACV chia cổ tức bằng cổ phiếu
- **Sun Group** được chấp thuận chủ trương đầu tư hãng hàng không Sun PhuQuoc Airways
- **Vinaconex (VCG)** sắp chia cổ tức 2024 tỷ lệ 16%, ngày giao dịch không hưởng quyền là 27/05
- **CTI:** Cường Thuận IDICO muốn bán 8.2 triệu cp quỹ để bổ sung vốn kinh doanh
- **GDA:** Lên kế hoạch niêm yết trên sàn HOSE và trả cổ tức năm 2024 với tỷ lệ 40%
- **MWG:** Thế Giới Di Động chính thức trở lại thị trường thương mại điện tử với nền tảng MWG Shop, tích hợp trong ứng dụng Quà Tặng VIP. MWG lên kế hoạch mở rộng chuỗi AVA, gia tăng mảng điện tử gia dụng và sửa chữa
- **DXG** thông báo sẽ phát hành hơn 148 triệu cp thưởng cho cổ đông hiện hữu với tỷ lệ 100:17 (17%). Ngày đăng ký cuối cùng là 05/06. Ngày giao dịch không hưởng quyền là 04/06
- **TLG** công bố Nghị quyết về việc 1 công ty con sẽ nhận chuyển nhượng cổ phần của công ty chủ quản chuỗi nhà sách Phương Nam

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN HD (HDS)

 www.hdbs.vn

TRỤ SỞ CHÍNH

 23A-B Nguyễn Đình Chiểu, Phường Đakao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

 +84 287 3076966

 +84 286 2838666

CHI NHÁNH HÀ NỘI

 Tầng 5, 32 Trần Hưng Đạo, Phường Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

 +84 243 359 8866

 +84 243 351 8866

PHÒNG NGHIÊN CỨU VÀ PHÂN TÍCH

 hdbs.vn/tin-tuc-su-kien/trung-tam-phan-tich

 research@hdbs.vn

TUYÊN BỐ MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM

Báo cáo này được xây dựng dựa trên dữ liệu thu thập từ các nguồn được đánh giá là đáng tin cậy, tuy nhiên HDS không đảm bảo tính chính xác và đầy đủ tuyệt đối của các thông tin này. Các nhận định trong báo cáo phản ánh quan điểm tại thời điểm phát hành, có thể thay đổi theo diễn biến thị trường mà không cần thông báo trước.

Báo cáo này chỉ mang tính tham khảo và không phải là khuyến nghị đầu tư. HDS không chịu trách nhiệm đối với bất kỳ rủi ro hoặc tổn thất nào phát sinh từ việc sử dụng thông tin trong báo cáo.

Báo cáo này là sản phẩm và tài sản của HDS. Mọi hành vi sao chép sửa đổi, in ấn mà không có sự đồng ý của HDS đều là trái luật.