

# BÁO CÁO THỊ TRƯỜNG

TUẦN 07.2025  
(10 - 14/02/2025)



- ❖ **VN-Index kết thúc tuần 06.2025 tại 1,275 điểm, tăng 10.2 điểm (+0.8%) so với tuần trước.** Thị trường tiếp tục có tuần hồi phục thứ 3 liên tiếp lên 1,275 điểm (tiệm cận vùng kháng cự mạnh 1,280-1,300 điểm) với Giá trị giao dịch trung bình phiên tăng mạnh đạt 14,020 tỷ đồng, tăng +19.1% so với tuần trước và tăng +21.7% so với trung bình 5 tuần gần nhất.
- ❖ **Xu hướng dòng tiền giảm ở các nhóm Ngân hàng, Xây dựng và tăng ở các nhóm Bất động sản, Dịch vụ tài chính, Hàng & Dịch vụ công nghiệp.** Trong các nhóm tỷ trọng tiền tăng, nổi bật là các nhóm Hàng & Dịch Vụ Công Nghiệp (+4.5% WoW) và Bán Lẻ (+1.7% WoW). Nhóm Bất động sản và Thép ghi nhận dòng tiền cải thiện nhẹ từ đáy 10 tuần, trong đó nhóm Bất động sản tăng nhẹ +0.7% WoW trong khi nhóm Thép tăng mạnh hơn thị trường +1.7% WoW.
- ❖ **Cả 3 nhóm vốn hóa đều tăng đồng thuận với thị trường lần lượt nhóm vốn hóa lớn (VN30) tăng +0.24% và nhóm vốn hoá vừa (VNMID) tăng +0.97% và nhóm vốn hóa nhỏ (VNSML) tăng mạnh nhất +2.94% WoW.** Dòng tiền giảm ở nhóm VN30 và VNMID lần lượt giảm từ 51.3% và 37.6% xuống mức 51.0% và 37.2%. Ngược lại, nhóm VNSML lại tăng mạnh tỷ trọng từ 11.1% lên mức 11.8%.
- ❖ **Nhóm nhà đầu tư Cá nhân và Tổ chức trong nước mua ròng 4,676 tỷ đồng và 454 tỷ đồng.** Ngược lại, Khối ngoại bán ròng 4,238 tỷ đồng và Nhóm Tự doanh bán ròng 892 tỷ đồng.
- ❖ **Nhận định:** VN-Index tiếp tục duy trì đà tăng trong tuần thứ ba liên tiếp tiến sát vùng kháng cự quan trọng 1,280-1,300 điểm - vùng cản mạnh trong suốt 12 tháng qua. Dù thị trường chịu áp lực điều chỉnh vào đầu tuần theo xu hướng giảm điểm của thị trường thế giới, lực cầu nhanh chóng trở lại, giúp VN-Index hồi phục và duy trì đà tăng trong các phiên tiếp theo. Tuy nhiên, áp lực bán có thể gia tăng trong tuần này khi VN-Index kiểm định vùng kháng cự quan trọng, đặc biệt trong bối cảnh rủi ro toàn cầu vẫn hiện hữu như (1) Mỹ áp thuế nhập khẩu, (2) Chỉ số DXY dao động quanh vùng rủi ro, (3) Lãi suất chính phủ Mỹ duy trì ở mức cao và (4) Giá vàng lập đỉnh lịch sử có thể tạo ra áp lực lên dòng tiền vào thị trường chứng khoán. Do đó, chúng tôi duy trì quan điểm thận trọng, khuyến nghị nhà đầu tư giữ tỷ trọng cổ phiếu ở mức cân bằng ( $\leq 50\%$ ) để bảo toàn lợi nhuận và chủ động điều chỉnh danh mục khi thị trường xác định xu hướng rõ ràng hơn.











# Diễn biến chỉ số chứng khoán thế giới

Index	Chỉ số	% 1 Tuần	% 1 Tháng	% YTD	% 1 Năm
<b>Chỉ số thị trường thế giới</b>					
Dow Jones	44,303.4	-0.3%	5.6%	4.1%	14.6%
S&P 500	6,026.0	0.5%	3.4%	2.5%	19.9%
Nasdaq	19,523.4	0.7%	1.9%	1.1%	22.1%
Europe	5,338.8	2.1%	7.0%	8.8%	13.0%
Japanese	38,770.5	0.9%	-0.9%	-2.6%	5.3%
Korea	2,521.3	2.8%	0.3%	5.1%	-3.7%
China	3,323.8	2.1%	4.8%	-1.0%	15.8%
HongKong	21,526.3	6.5%	12.9%	7.3%	36.7%
Taiwan	23,478.3	3.5%	2.0%	1.9%	29.7%
India	23,341.4	0.2%	-0.2%	-1.1%	7.4%
Indonesia	6,623.5	-5.7%	-6.5%	-6.4%	-8.4%
Thailand	1,266.4	-2.4%	-7.0%	-9.1%	-8.3%
VietNam	1,275.2	0.8%	2.3%	0.7%	6.4%
<b>Hàng hóa</b>					
Brent Oil (USD/bbl)	75.1	-1.2%	-5.9%	0.6%	-8.7%
WTI Oil (USD/bbl)	71.5	-2.4%	-5.7%	0.2%	-7.0%
Gold (USD/ounce)	2,921.1	2.2%	7.6%	10.6%	43.9%
<b>Yield Trái phiếu Chính phủ Mỹ</b>					
U.S 1Y (%)	4.3	2.0%	1.3%	3.1%	-12.3%
U.S 10Y (%)	4.5	-1.3%	-5.7%	-1.8%	7.5%

(\* ) Dữ liệu được cập nhật vào ngày 10/02/2025

## Lịch sự kiện công bố thông tin tuần 07.2025

Quan trọng

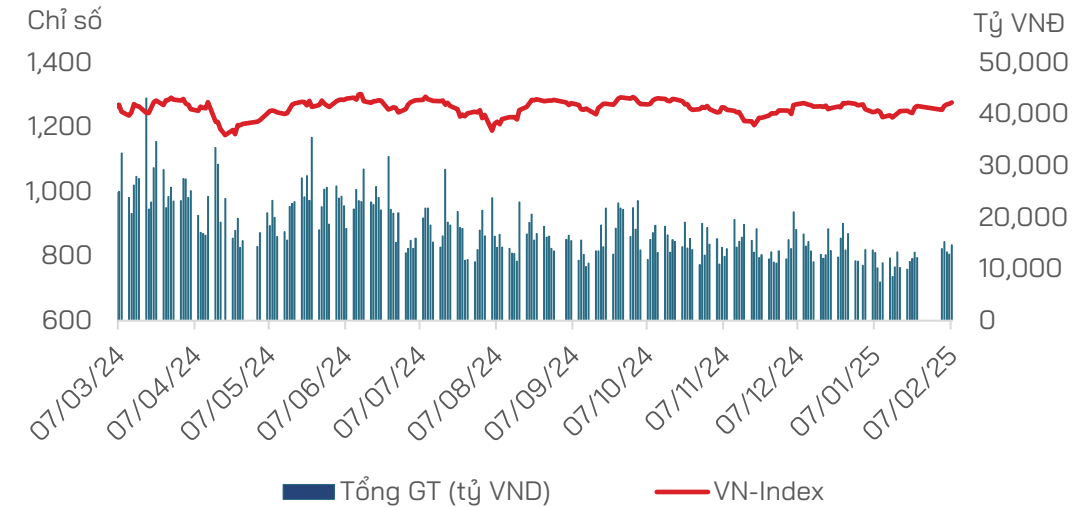
Thứ Hai 10/02		Mỹ: Kỳ Vọng Lạm Phát Tiêu Dùng Tháng 1	★
		EU: Lagarde Chủ Tịch ECB Phát Biểu	★
Thứ Ba 11/02		Mỹ: Phát Biểu của Thành Viên FOMC	★★
		Trung Quốc: Khoản Cho Vay Mới Tháng 1	★
Thứ Tư 12/02		Mỹ: Chỉ số CPI Tháng 1	★★
		Mỹ: Dự Trữ Dầu Thô	★
Thứ Năm 13/02		EU: Dự báo Kinh tế EU	★★
		Mỹ: Chỉ Số Giá Sản Xuất PPI Tháng 1	★★
Thứ Sáu 14/02		Mỹ: Doanh Số Bán Lẻ Lãi Tháng 1	★★
		Mỹ: Chính sách thuế quan của Tổng thống Donald Trump	★★★

Nguồn: HDS tổng hợp

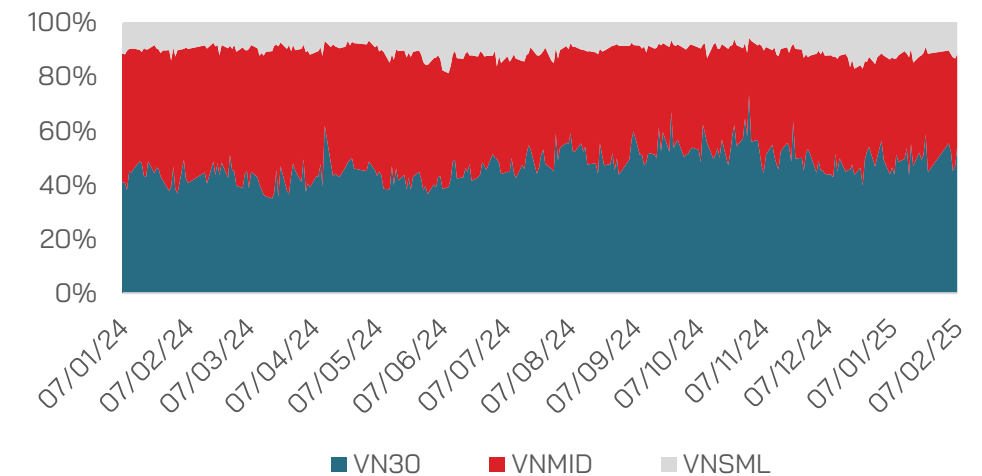
# Thị trường tăng tuần thứ 3 liên tiếp với thanh khoản được cải thiện rõ rệt

- **VN-Index kết thúc tuần 06.2025 tại 1,275 điểm, tăng 10.2 điểm (+0.8%) so với tuần trước.** Thị trường chỉ có 1 phiên giảm điểm vào đầu tuần và 4 phiên tăng điểm liên tiếp vào các ngày tiếp theo. Thị trường tiếp tục có tuần hồi phục thứ 3 liên tiếp từ khi rơi xuống vùng hỗ trợ mạnh 1,220 điểm (trùng với gia đoạn kỳ nghỉ tết), chỉ số đã phục hồi lên 1,275 điểm (tiệm cận vùng kháng cự mạnh 1,280-1,300 điểm) với thanh khoản được cải thiện mạnh mẽ.
- **Giá trị giao dịch trung bình phiên tăng mạnh đạt 14,020 tỷ đồng, tăng +19.1% so với tuần trước và tăng +21.7% so với trung bình 5 tuần gần nhất.** Giá trị giao dịch khớp lệnh bình quân trên 3 sàn đạt 12,426 tỷ đồng, +15.5% so với tuần trước.
- **Xu hướng dòng tiền giảm ở các nhóm Ngân hàng, Xây dựng và tăng ở các nhóm Bất động sản, Dịch vụ tài chính, Hàng & Dịch vụ công nghiệp.** Trong các nhóm tỷ trọng tiền tăng, nổi bật là các nhóm Hàng & Dịch Vụ Công Nghiệp (+4.5% WoW) và Bán Lẻ (+1.7% WoW). Nhóm Bất động sản và Thép ghi nhận dòng tiền cải thiện nhẹ từ đáy 10 tuần, trong đó nhóm Bất động sản tăng nhẹ +0.7% WoW trong khi nhóm Thép tăng mạnh hơn thị trường +1.7% WoW.
- **Sức mạnh dòng tiền:** dòng tiền giảm ở cả 2 nhóm vốn hóa lớn (VN30) và vừa (VNMID) lần lượt giảm từ 51.3% và 37.6% xuống mức 51.0% và 37.2%. Ngược lại, nhóm vốn hóa nhỏ (VNSML) lại tăng mạnh tỷ trọng dòng tiền từ 11.1% lên mức 11.8%.
- **Về biến động giá,** cả 3 nhóm vốn hóa đều tăng đồng thuận với thị trường lần lượt ở mức VN30 (+0.24%) và VNMID (+0.97%) và nhóm vốn hóa nhỏ (VNSML) tăng mạnh nhất (+2.94% WoW).

## Thanh khoản sàn HOSE



## Tỷ trọng các nhóm vốn hóa



- **Độ rộng của thị trường ở mức tích cực** khi có 274 mã tăng trên 110 mã giảm. Trong đó, nhóm vốn hóa lớn (VN30) đồng thuận mặc dù hiệu suất yếu hơn thị trường khi chỉ có 19 cổ phiếu tăng trên 11 cổ phiếu giảm, với FPT (-4.8%) chịu tác động bởi Deep Seek.
- **Nhóm nhà đầu tư Cá nhân mua ròng 4,676 tỷ đồng.** Trong đó, mua ròng nhóm cổ phiếu ngành Thực phẩm & Đồ uống với Top mua ròng gồm có các cổ phiếu: VNM, FPT, VHM, SSI, MWG.
- **Nhóm nhà đầu tư Nước ngoài bán ròng 4,238 tỷ đồng.** Top bán ròng là nhóm Công nghệ Thông tin, Thực phẩm & Đồ uống với Top bán ròng khớp lệnh của nước ngoài gồm các mã: VNM, FPT, MWG, SSI, FRT, VRE.
- **Nhóm Tự doanh bán ròng 892 tỷ đồng.** Top bán ròng gồm có các cổ phiếu nhóm Ngân hàng với Top mua ròng gồm các cổ phiếu: CTG, MBB, STB, VHM, SSI.
- **Nhóm nhà đầu tư Tổ chức trong nước mua ròng 454 tỷ đồng.** Top mua ròng gồm các cổ phiếu nhóm Hàng & Dịch vụ công nghiệp với Top mua ròng gồm các cổ phiếu HPG, VSC, STB, PNJ, FRT.
- **Trong tuần 06.2025, các quỹ ETF tiếp tục ghi nhận rút ròng mạnh với giá trị đạt 452 tỷ đồng,** đây cũng là mức rút ròng cao nhất kể từ đầu năm 2025 tới nay. Cụ thể, các quỹ ngoại rút ròng 317 tỷ đồng (chủ yếu từ quỹ VanEck Vietnam ETF rút ròng -317 tỷ đồng, bán ròng mạnh các cổ phiếu VHM, VIC, VNM, HPG và VCB) và các quỹ nội rút ròng 135 tỷ đồng (tập chung chủ yếu ở quỹ VFM VN30 ETF với hơn 116 tỷ đồng).

STT	Mã	Giá đóng cửa (D)	% thay đổi giá 1 tuần	P/E cơ bản
1	CTG	40,800	7.4%	8.7
2	TCB	25,750	4.0%	8.4
3	BVH	52,100	2.6%	18.6
4	SHB	10,550	2.4%	4.2
5	GVR	29,400	2.1%	27.9
6	LPB	36,500	1.8%	11.2
7	VRE	16,850	1.8%	9.4
8	MBB	22,750	1.6%	6.1
9	ACB	25,700	1.4%	6.8
10	BID	40,500	1.3%	11.3
11	STB	37,450	1.2%	7.0
12	HDB	22,900	1.1%	6.2
13	BCM	70,000	1.0%	34.4
14	PLX	39,850	0.9%	17.5
15	VIC	40,650	0.6%	13.4
16	TPB	16,550	0.6%	7.2
17	VCB	93,000	0.4%	15.4
18	HPG	26,650	0.4%	14.2
19	VPB	18,950	0.3%	9.5
20	SSB	18,700	-0.3%	11.0
21	MSN	67,700	-0.4%	50.4
22	VIB	20,500	-0.7%	8.5
23	GAS	67,300	-0.9%	15.2
24	SSI	25,000	-1.0%	16.3
25	VJC	98,100	-1.7%	37.3
26	VHM	38,750	-1.9%	5.3
27	MWG	58,900	-2.0%	23.2
28	VNM	60,800	-2.3%	13.5
29	SAB	52,400	-2.6%	15.5
30	FPT	146,100	-4.8%	27.2

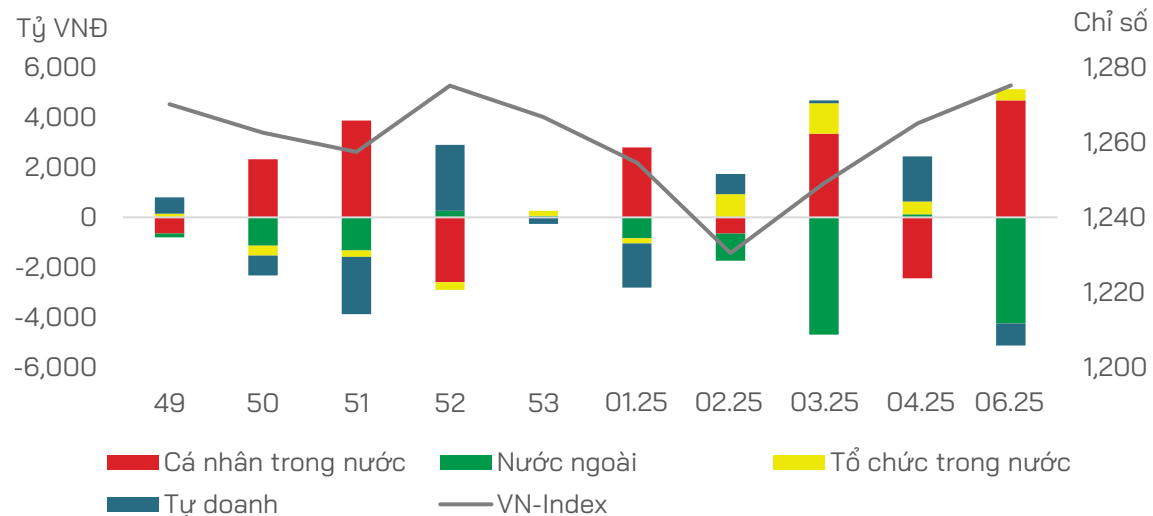
# Tỷ trọng phân bổ dòng tiền vào Ngân hàng quay đầu giảm nhẹ sau khi đạt đỉnh 10 tuần

## Tăng giảm Dòng tiền và Chỉ số theo nhóm ngành

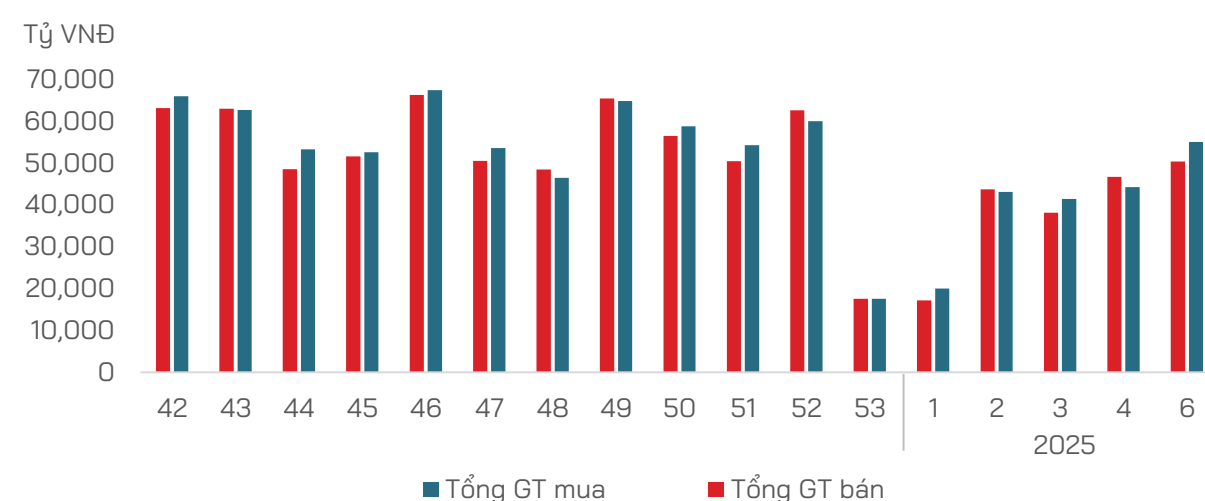
NGÀNH	TỶ TRỌNG DÒNG TIỀN					TĂNG/GIẢM CHỈ SỐ							
	03/01	10/01	17/01	24/01	07/02	1 TUẦN	2 TUẦN	1 THÁNG	3 THÁNG	6 THÁNG	9 THÁNG	1 NĂM	YTD
Ngân hàng	23.9%	22.5%	20.6%	24.6%	23.3%	1.8%	1.8%	3.8%	4.6%	12.5%	9.9%	11.5%	3.4%
Bất động sản	14.5%	14.7%	15.4%	13.1%	13.2%	0.7%	0.7%	0.3%	-2.0%	0.9%	-5.1%	-4.8%	-0.8%
Dịch vụ tài chính	11.7%	11.8%	12.9%	11.8%	12.1%	1.1%	1.1%	4.3%	-4.2%	1.5%	-9.8%	-7.5%	-0.8%
Thực phẩm và đồ uống	7.8%	8.7%	7.3%	7.9%	8.0%	0.4%	0.4%	-0.9%	0.2%	1.9%	11.3%	18.5%	-4.1%
Xây dựng và Vật liệu	6.1%	6.8%	9.3%	7.6%	7.4%	2.4%	2.4%	3.6%	6.8%	10.9%	6.7%	5.1%	2.1%
Hàng & Dịch vụ Công nghiệp	5.5%	5.9%	6.2%	6.3%	7.3%	4.5%	4.5%	11.8%	20.6%	29.0%	41.8%	58.8%	9.4%
Công nghệ Thông tin	5.1%	4.8%	5.8%	5.6%	7.1%	-4.4%	-4.4%	-2.3%	8.5%	19.4%	28.1%	57.9%	-3.7%
Tài nguyên Cơ bản	5.2%	5.2%	5.3%	4.7%	5.6%	7.2%	7.2%	11.7%	13.6%	14.6%	13.5%	16.8%	8.9%
Bán lẻ	4.9%	5.3%	4.1%	4.0%	4.2%	1.7%	1.7%	3.0%	-4.0%	-1.7%	-1.0%	15.9%	-2.2%
Hóa chất	4.2%	3.5%	3.1%	4.0%	3.3%	-1.8%	-1.8%	3.7%	-3.1%	0.6%	6.7%	31.1%	-1.4%
Dầu khí	2.2%	2.2%	2.4%	2.5%	2.0%	1.2%	1.2%	4.2%	0.4%	-7.6%	8.2%	14.5%	0.7%
Điện, nước & xăng dầu khí đốt	2.0%	2.1%	1.7%	1.4%	1.7%	1.5%	1.5%	2.6%	4.0%	5.1%	7.4%	15.8%	-0.3%
Viễn thông	1.6%	1.6%	1.5%	1.7%	1.6%	0.9%	0.9%	2.7%	-0.4%	-2.5%	1.6%	3.1%	0.5%
Hàng cá nhân & Gia dụng	1.4%	1.0%	1.2%	1.1%	0.9%	0.2%	0.2%	4.8%	11.4%	4.2%	28.9%	28.9%	-4.2%
Du lịch và Giải trí	0.7%	1.2%	1.1%	1.5%	0.8%	-2.0%	-2.0%	0.2%	15.6%	37.4%	32.1%	185.6%	-1.2%
Truyền thông	0.6%	0.7%	0.4%	0.4%	0.6%	2.4%	2.4%	2.3%	-1.3%	-6.8%	-5.6%	-2.0%	0.5%
Y tế	0.5%	0.5%	0.7%	0.6%	0.5%	1.5%	1.5%	2.8%	5.7%	4.8%	12.2%	16.5%	0.4%
Ô tô và phụ tùng	0.5%	0.5%	0.4%	0.4%	0.3%	3.2%	3.2%	7.2%	19.4%	19.9%	22.9%	24.4%	2.6%
Bảo hiểm	1.3%	0.9%	0.6%	0.7%	0.3%	-3.4%	-3.4%	0.8%	-11.1%	-15.3%	-23.3%	-4.3%	-1.1%

# Nhà đầu tư Cá nhân mua ròng mạnh đối ứng với lực bán ròng chính từ Khối ngoại

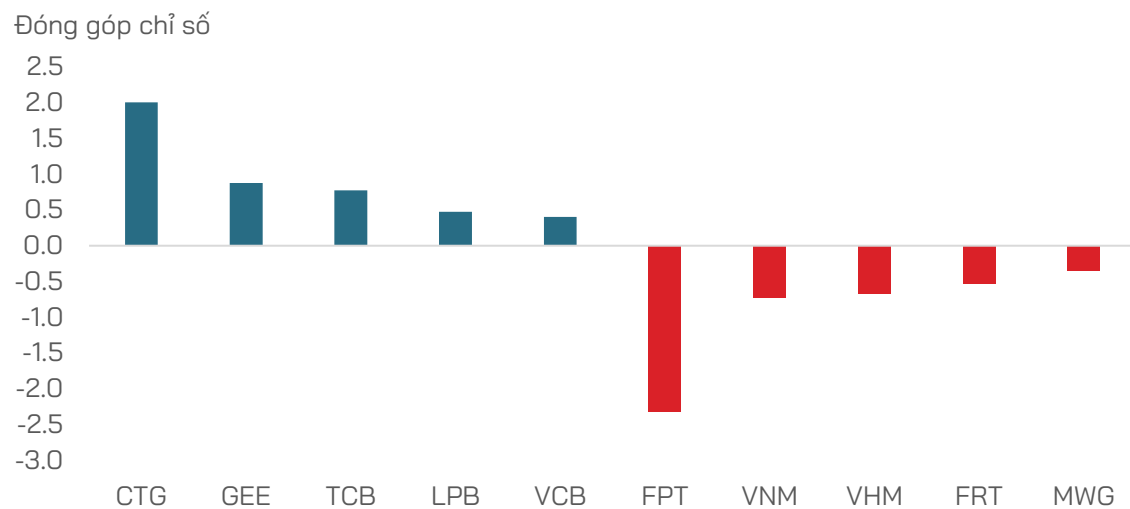
## Phân loại Nhà đầu tư



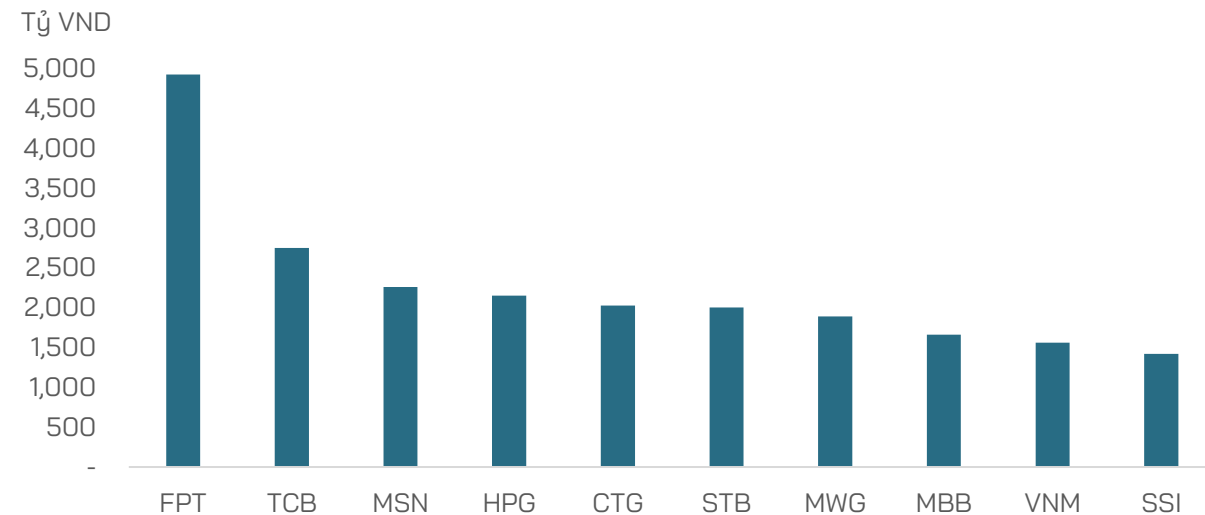
## Tổng giá trị mua bán NĐT cá nhân trên HOSE



## Top Cổ phiếu ảnh hưởng đến chỉ số VN-Index

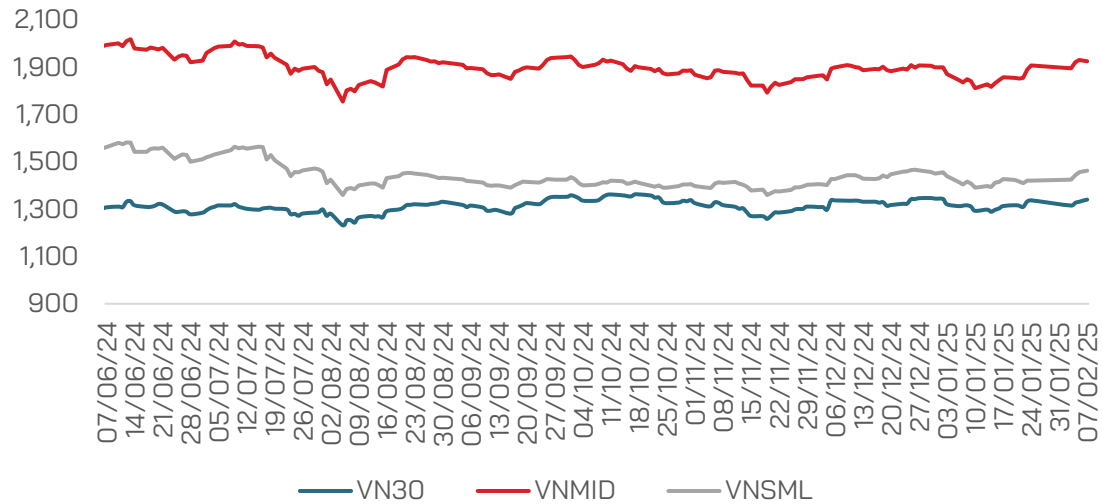


## Top 10 cổ phiếu có GTGD lớn nhất

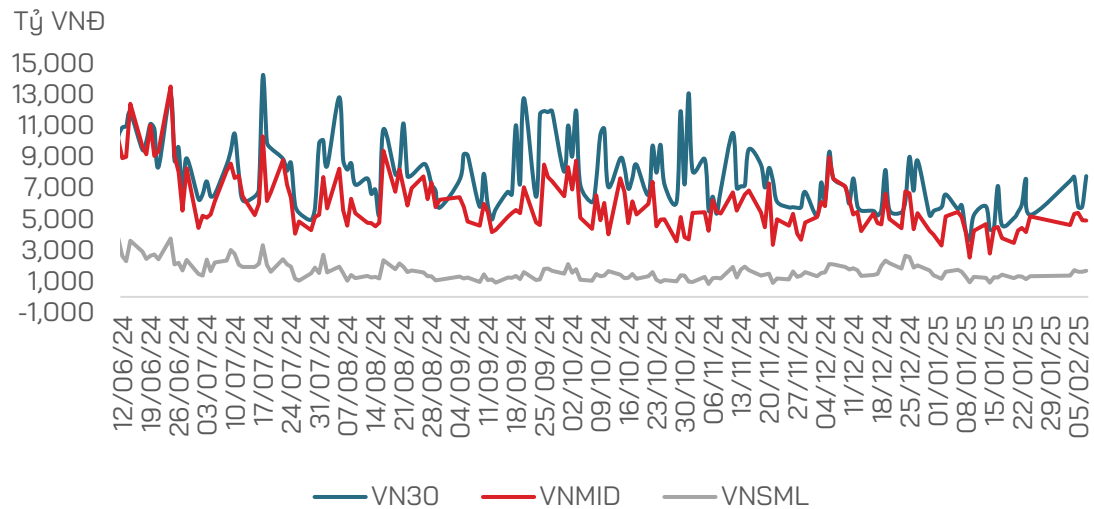


# Nhóm Vốn hoá nhỏ ghi nhận hiệu suất tốt hơn thị trường

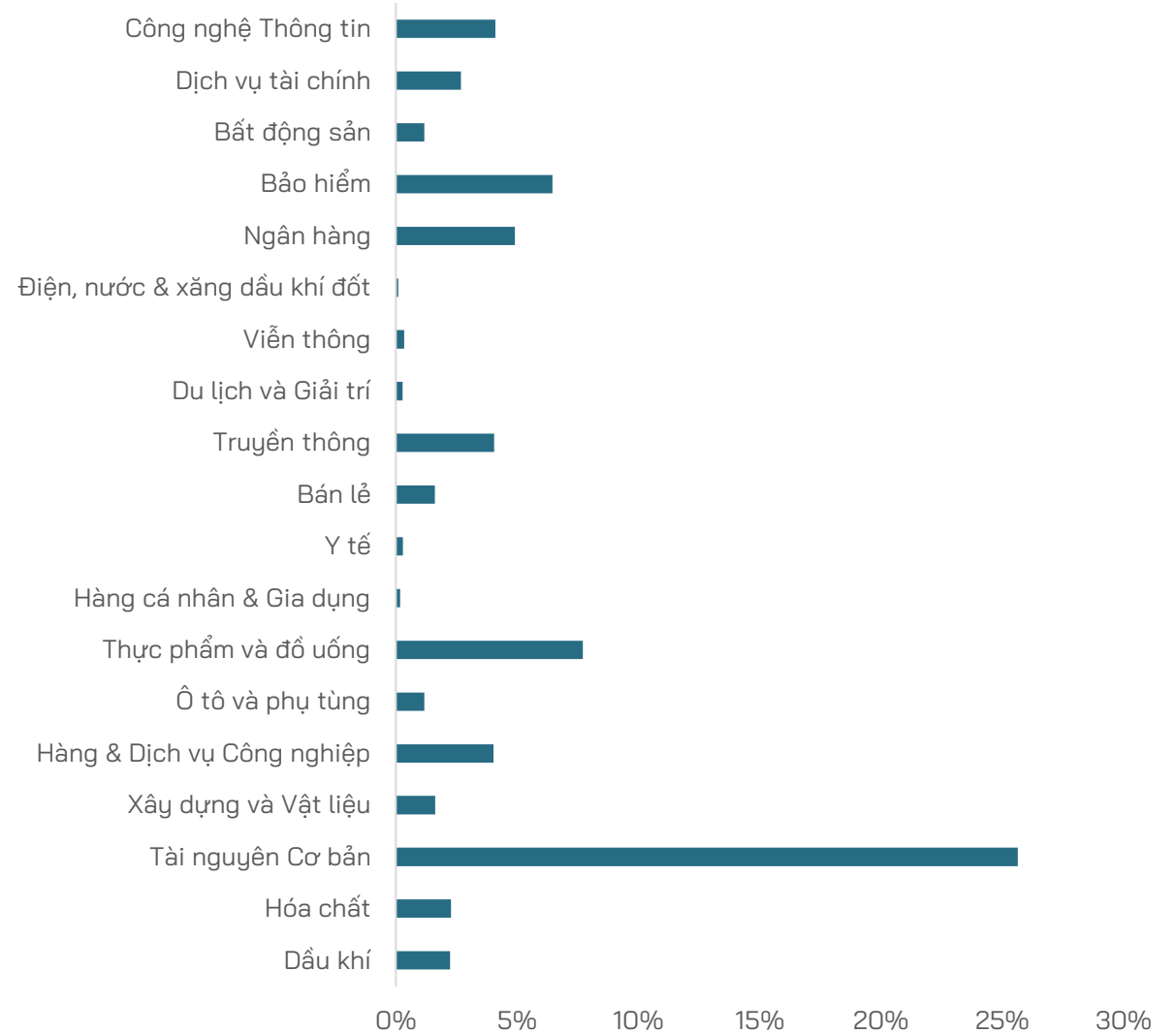
## Chỉ số theo nhóm vốn hóa



## Giá trị giao dịch theo nhóm vốn hóa



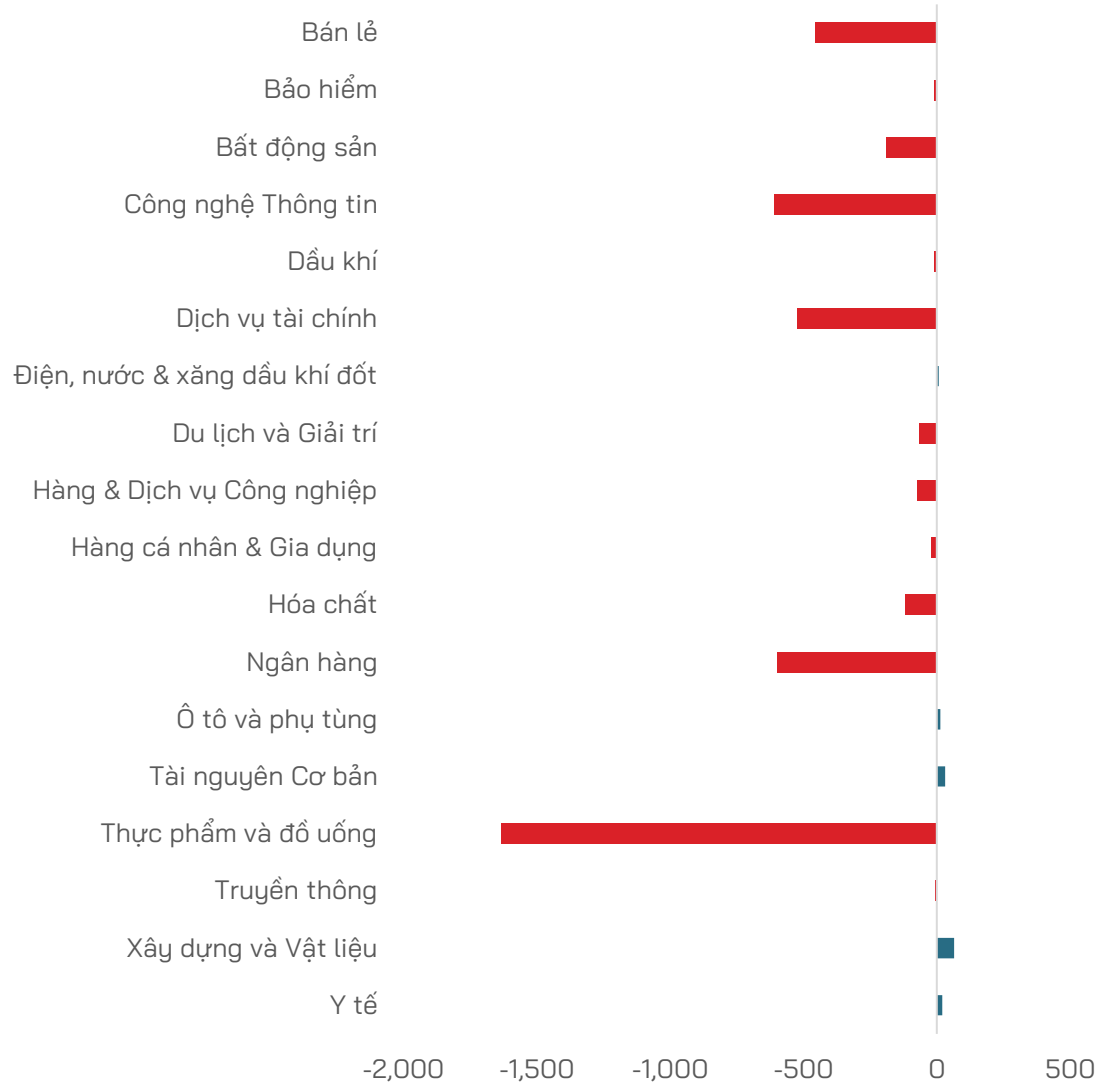
## Biến động chỉ số ngành (% thay đổi)



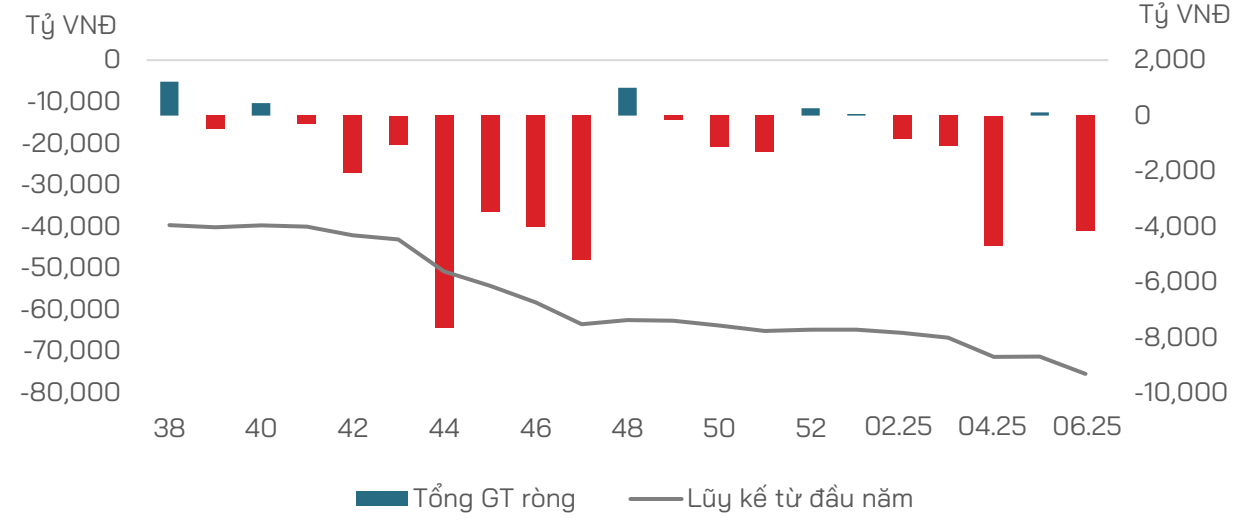


# FPT tiếp tục là cổ phiếu bị khối ngoại bán ròng mạnh trong tuần qua

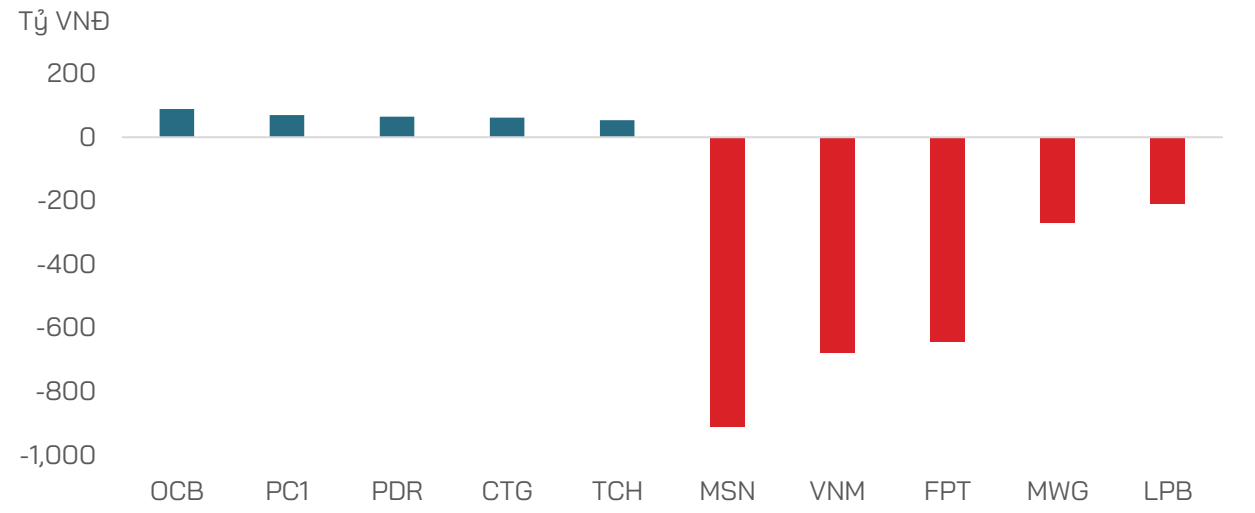
**Giao dịch Khối ngoại theo ngành (tỷ VNĐ)**



**Giao dịch NĐT nước ngoài (theo tuần)**

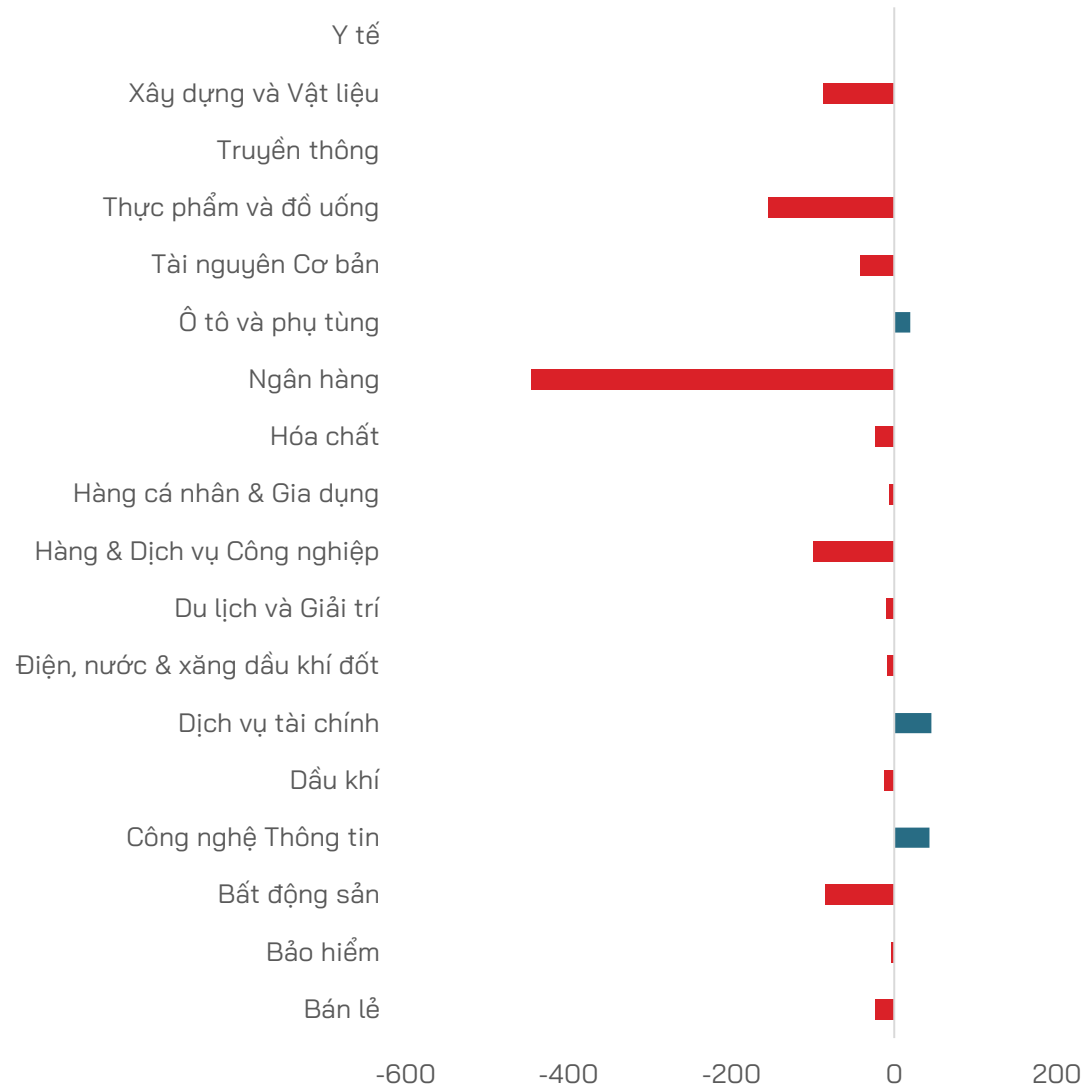


**Top cổ phiếu mua bán ròng**

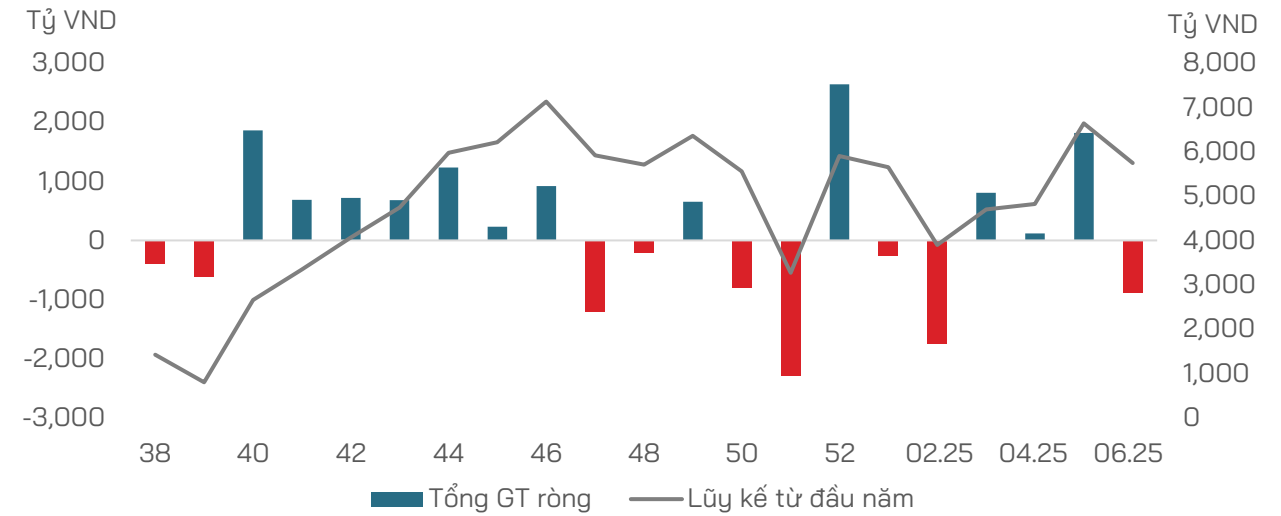


# Nhóm Tự doanh bán ròng các cổ phiếu Ngân hàng

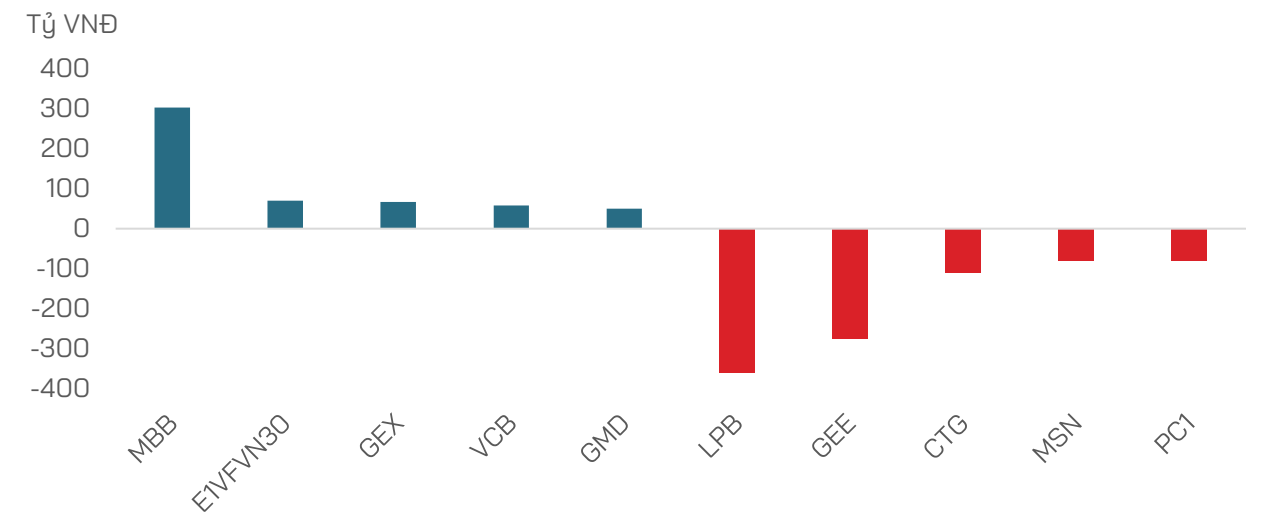
**Giao dịch NĐT Tự doanh theo ngành (tỷ VNĐ)**



**Giao dịch Tự doanh (theo tuần)**



**Top cổ phiếu mua bán ròng**



Thị trường bất ngờ đảo chiều, VN-Index tăng vượt mạnh trở lại vùng kháng cự 1,280 điểm với sự hỗ trợ chủ yếu của nhóm Ngân hàng - vốn chiếm tỷ trọng vốn hóa lớn nhất. Đợt tăng giá này đã làm suy yếu xu hướng giảm giá khi ADX bị đẩy sát 20 điểm. Tuy nhiên, dù tăng mạnh nhưng -DI vẫn chưa thoát khỏi xu hướng áp đảo của +DI. Do đó, thị trường nhiều khả năng trở lại trạng thái giằng co.

- **Kịch bản 1 (50%):** Nếu VN-Index không thủng 1,260 điểm với thanh khoản duy trì ổn định thì VN-Index dao động quanh 1,260-1,280 điểm.
- **Kịch bản 2 (50%):** VN-Index rơi trở lại vùng 1,250 điểm và có thể rơi sâu hơn về vùng đáy 1,220 điểm.



- **Nhận định:** VN-Index tiếp tục duy trì đà tăng trong tuần thứ ba liên tiếp, vượt qua kỳ vọng khi tiến sát vùng kháng cự quan trọng 1,280-1,300 điểm – vùng cản mạnh trong suốt 12 tháng qua. Dù thị trường chịu áp lực điều chỉnh vào đầu tuần theo xu hướng giảm điểm của thị trường thế giới, lực cầu nhanh chóng trở lại, giúp VN-Index hồi phục và duy trì đà tăng trong các phiên tiếp theo. Tuy nhiên, áp lực bán có thể gia tăng trong tuần này khi VN-Index kiểm định vùng kháng cự quan trọng, đặc biệt trong bối cảnh rủi ro toàn cầu vẫn hiện hữu như (1) Mỹ áp thuế nhập khẩu, (2) Chỉ số DXY dao động quanh vùng rủi ro, (3) Lãi suất chính phủ Mỹ duy trì ở mức cao và (4) Giá vàng lập đỉnh lịch sử có thể tạo ra áp lực lên dòng tiền vào thị trường chứng khoán. Do đó, chúng tôi duy trì quan điểm thận trọng, khuyến nghị nhà đầu tư giữ tỷ trọng cổ phiếu ở mức cân bằng ( $\leq 50\%$ ) để bảo toàn lợi nhuận và chủ động điều chỉnh danh mục khi thị trường xác định xu hướng rõ ràng hơn.

- **Thế giới đang đứng trước nguy cơ** một cuộc chiến thương mại toàn diện khi Mỹ khởi động làn sóng thuế quan mới với 3 đối tác lớn
- **Tổng thống Mỹ Donald Trump ngày 9/2** nói rằng vào ngày thứ Hai (10/2), ông sẽ tuyên bố áp thuế quan mới 25% lên toàn bộ thép và nhôm nhập khẩu vào Mỹ
- **Lạm phát tiêu dùng của Trung Quốc trong tháng 1/2025** đã tăng tốc lên mức nhanh nhất trong 5 tháng qua, trong khi tình trạng giảm phát giá sản xuất vẫn tiếp diễn
- **Tổng thống Trump** sẽ công bố mức thuế quan đối với nhiều quốc gia vào tuần tới
- **Thủ tướng Canada** coi mối đe dọa áp thuế của Tổng thống Mỹ 'là một thực tế hiện hữu'
- **Ngân hàng Trung ương Ấn Độ (RBI)** ngày 7/2 giảm lãi suất chủ chốt lần đầu tiên sau gần 5 năm, trong bối cảnh lạm phát dịu đi tạo dư địa cho việc kích thích nền kinh tế đang suy yếu
- **Sau khi vượt trội hơn hầu hết các loại tài sản khác vào năm 2024, Bitcoin** hiện đang chịu áp lực khi Tổng thống Donald Trump trở lại Nhà Trắng và bất ổn địa chính trị gia tăng đã thúc đẩy làn sóng đầu tư vào nơi trú ẩn an toàn
- **Tăng trưởng việc làm tại Mỹ trong tháng 1 chậm lại** nhiều hơn dự kiến và tỷ lệ thất nghiệp 4,0% sẽ giúp Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed) có lý do để trì hoãn cắt giảm lãi suất ít nhất cho đến tháng 6

- **Các ngân hàng trung ương lớn** đang có nhiều dư địa để nới lỏng chính sách, ngay cả khi Fed thắt chặt
- **Tiêu dùng Nhật Bản tăng mạnh**, BOJ có thể tiếp tục nâng lãi suất trong tháng 3
- **BoE** đã cắt giảm lãi suất 25 điểm cơ bản xuống còn 4,5%, tương ứng với kỳ vọng của thị trường rằng ngân hàng trung ương sẽ cắt giảm lãi suất sau một loạt dữ liệu tăng trưởng ảm đạm
- **NHTW Mexico (Banxico)** thông báo hạ lãi suất cơ bản 0.5 điểm phần trăm từ 10% xuống 9.5%. Đây là mức giảm có biên độ lớn nhất kể từ tháng 8/2020 trong thời kỳ đỉnh điểm của đại dịch COVID-19
- **Các nhà bán lẻ Trung Quốc bán hàng** trên nền tảng Temu và Shein cho biết họ đã được bên giao nhận hàng yêu cầu bắt đầu trả thêm 30% thuế sau khi Tổng thống Donald Trump tăng thuế đối với hàng hóa nhập khẩu từ Trung Quốc vào Mỹ vào đầu tuần này
- **Tổng thống Mỹ Donald Trump** ngày 4/2 tuyên bố ông không vội có một cuộc trao đổi với Chủ tịch Trung Quốc Tập Cận Bình để hạ nhiệt cuộc chiến tranh thương mại mới giữa hai nền kinh tế lớn nhất thế giới được châm ngòi bởi việc ông Trump áp thuế quan 10% lên toàn bộ hàng hóa nhập khẩu từ Trung Quốc
- **Trung Quốc đã đệ đơn khiếu nại lên WTO** về mức thuế quan mới 10% của Tổng thống đối với hàng nhập khẩu từ nước này cùng với việc ông Trump hủy bỏ miễn thuế đối với các gói hàng giá trị thấp

- **Thu hút đầu tư nước ngoài của Việt Nam** đã có khởi đầu tích cực ngay trong tháng đầu năm 2025. Điều này mang tới những kỳ vọng về một làn sóng đầu tư lớn đổ bộ Việt Nam trong thời gian tới
- **Đà tăng trưởng của lĩnh vực bất động sản công nghiệp được kỳ vọng sẽ nổi dài**, trong đó lợi thế thuộc về những doanh nghiệp có sẵn quỹ đất lớn, hạ tầng giao thông thuận tiện
- **Với kịch bản tăng trưởng GDP trên 8%**, các chuyên gia cho rằng, sẽ có một lượng vốn không nhỏ đầu tư vào nền kinh tế, dẫn đến sức ép lạm phát rất lớn. Tuy nhiên, với khả năng kiểm soát tốt, lạm phát cũng chỉ nằm trong khoảng 3.8-4.1%
- **Trong bối cảnh kinh tế phục hồi và cạnh tranh tín dụng gay gắt**, các chuyên gia dự báo lãi suất cho vay sẽ duy trì ở mức hấp dẫn trong năm nay. Tuy nhiên, áp lực từ lãi suất huy động có thể tác động khiến lãi suất cho vay tăng nhẹ cuối năm nay.
- **Theo các chuyên gia, cuộc chiến thuế quan của Tổng thống Trump** nguy cơ tái bùng nổ chiến tranh thương mại Mỹ - Trung sẽ đặt Việt Nam trước nhiều thách thức như Mỹ có thể sẽ áp thuế chống bán phá giá nhiều hơn đối với hàng hóa nhập khẩu từ Việt Nam, tỷ giá có thể gia tăng với xu hướng mạnh lên của USD
- **Bộ Tài chính đang lấy ý kiến các bộ**, ngành về dự thảo công văn trình Thủ tướng Chính phủ với 2 phương án miễn, giảm lệ phí trước bạ cho ô tô điện nhằm thúc đẩy chuyển đổi xanh

- **Với mục tiêu tăng trưởng GDP năm 2025** đạt trên 8%, mức tăng trưởng ở các lĩnh vực cũng được điều chỉnh tương ứng, trong đó GDP bình quân đầu người sẽ đạt hơn 5,000 USD, cao hơn mục tiêu Quốc hội đề ra trước đó.
- **Thủ tướng** sẽ họp với chủ tịch, tổng giám đốc 15 ngân hàng để thúc đẩy tăng trưởng và kiểm soát lạm phát
- **Thị trường condotel năm 2025 được dự đoán sẽ dần hồi phục**, hiện nhiều nhà đầu tư đang tranh thủ săn các sản phẩm giá rẻ để chờ đón "sóng" mới
- **Thị trường xuất khẩu thủy sản của Việt Nam trong tháng đầu năm 2025 ghi nhận sự chênh lệch lớn về tăng trưởng**. Trong khi thị trường Trung Quốc và Hồng Kông tăng trưởng mạnh mẽ với mức 64,9%, thì thị trường Hoa Kỳ và EU lại gặp khó khăn với sự suy giảm lần lượt là 16,0% và 17.6%...
- **Thủ tướng đôn đốc bộ**, ngành, địa phương rà soát, tháo gỡ các dự án đầu tư có khó khăn, tồn đọng kéo dài
- **Thủ tướng giao nhiệm vụ** quan trọng cho sân bay của Việt Nam "bay 5 tiếng là đủ hết 60% GDP của thế giới"
- **Cảng nước sâu lớn nhất miền Bắc** đón tàu container đầu tiên: Thêm 1 cảng Việt Nam có tên trên hải trình TG
- **Ưu tiên vốn đầu tư công** cho dự án đường sắt tốc độ cao, đường sắt đô thị - Bộ kế hoạch và đầu tư


- **Tập đoàn Sovico** vừa chi 1,000 tỷ đồng để mua lại trước hạn 9 lô trái phiếu, hoàn tất giao dịch 05/02
- **Vinpearl** chào bán thành công hơn 70 triệu cổ phiếu thu về 5,000 tỷ đồng để đầu tư vào VinWonders Nha Trang,
- **HPG:** Chủ tịch HĐQT cam kết với Thủ tướng Chính phủ, Hòa Phát phấn đấu tăng trưởng không dưới 15% mỗi năm, hưởng ứng mục tiêu tăng trưởng hai con số của đất nước giai đoạn 2025-2030
- **Chủ tịch Hội đồng quản trị Tập đoàn Công nghệ CMC,** kiến nghị Chính phủ có cơ chế vay vốn ưu đãi trong 10 năm với khoản vay 700 triệu USD để phát triển hạ tầng điện toán đám mây và xây dựng C.OpenAI
- **Đấu giá 49 lô 'đất vàng' Thủ Thiêm rộng 49ha:** Tin vui đến với "đại gia" ôm quỹ đất 'khủng' CII, Phát Đạt, Novaland, Đất Xanh....
- **Masan:** Hé lộ kế hoạch chuyển sàn Masan Consumer và đã có đối tác mua 85% tồn kho đồng của Masan High-Tech Materials
- **VHD:** Công bố báo cáo tài chính hợp nhất quý IV/2024 với số lỗ lũy kế sau thuế cả năm 2024 là 178 tỷ đồng, nâng lỗ lũy kế đến cuối năm 2024 lên 312,6 tỷ đồng
- **PSD:** Báo lãi năm 2024 tăng 30%, Dịch vụ Phân phối Tổng hợp Dầu khí (PSD) sắp trả cổ tức bằng tiền mặt theo tỷ lệ 10%
- **'Trùm' KCN Becamex IDC** sắp chào bán 300 triệu cổ phiếu giá tối thiểu 50,000 đồng, huy động 15,000 tỷ để mở rộng loạt dự án lớn

- **FPT** dự kiến năm 2025 lợi nhuận trước thuế 13,395 tỷ đồng, tăng 21% so với năm trước
- **FTS:** Đặt mục tiêu lợi nhuận 2025 đạt 500 tỷ đồng
- **NT2:** Năm 2024, ghi nhận hơn 72 tỷ đồng lợi nhuận sau thuế, giảm đến 85% so với năm 2023 và là mức lãi ròng thấp nhất trong 10 năm trở lại
- **ITA:** Cổ phiếu tiếp tục bị đình chỉ giao dịch dù chuyển sang UPCoM
- **Ông Phạm Phú Khôi** đảm nhận vai trò Phó chủ tịch HĐQT của LPBank (LPB)
- **SGB:** Báo lỗ gần 114 tỷ đồng trong quý 4, thu nhập bình quân nhân viên giảm về còn 18 triệu đồng/tháng
- **APH:** Dù báo lãi ròng 124 tỷ đồng trong năm 2024 nhưng An Phát Holdings đặt mục tiêu lợi nhuận năm 2025 chỉ ở mức 60 tỷ đồng
- **TNA:** Ghi nhận lỗ 25 tỷ đồng trong quý IV, lũy kế năm 2024 ghi nhận lỗ 61.17 tỷ đồng và xoá toàn bộ lãi lũy kế
- **FMC:** Sau khi đạt 250.9 triệu USD doanh số trong năm 2024, tăng 25% so với năm trước, Sao Ta bước sang tháng đầu tiên năm 2025 với doanh số mang về 25.9 triệu USD, tăng 35%
- **GIL:** Ghi nhận lãi 14.23 tỷ đồng trong quý IV, lũy kế năm 2024 ghi nhận lãi 26.03 tỷ đồng và không hoàn thành kế hoạch năm
- **GMC** chính thức giao dịch trên UPCoM từ ngày 12/2/2025 sau khi bị hủy niêm yết trên HoSE do ngừng sản xuất hơn một năm.

## CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN HD (HDS)

 [www.hdbs.vn](http://www.hdbs.vn)


### TRỤ SỞ CHÍNH

 23A-B Nguyễn Đình Chiểu, Phường Đakao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

 +84 287 3076966

 +84 286 2838666


### CHI NHÁNH HÀ NỘI


 Tầng 5, 32 Trần Hưng Đạo, Phường Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

 +84 243 359 8866

 +84 243 351 8866

### PHÒNG NGHIÊN CỨU VÀ PHÂN TÍCH

 [hdbs.vn/trung-tam-phan-tich](http://hdbs.vn/trung-tam-phan-tich)

 [research@hdbs.vn](mailto:research@hdbs.vn)

## TUYÊN BỐ MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM

Các thông tin về thị trường được cung cấp trên đây do Bộ phận Nghiên cứu và Phân tích thu thập từ các nguồn được coi là đáng tin cậy, tuy nhiên HDS không đảm bảo sự chính xác và đầy đủ của các nguồn thông tin này. Các nhận định trong bản báo cáo này được đưa ra dựa trên cơ sở phân tích chi tiết và cẩn thận, theo đánh giá chủ quan của chúng tôi, là hợp lý trong thời điểm đưa ra báo cáo.

Việc cung cấp các thông tin này chỉ phục vụ mục đích tham khảo, HDS không chịu bất kỳ trách nhiệm nào về bất kỳ tổn thất nào gây ra do việc sử dụng thông tin trên đây vào hoạt động kinh doanh. Các thông tin trên đây hoàn toàn có thể thay đổi theo diễn biến của thị trường và HDS không có trách nhiệm phải thông báo về những sự thay đổi này.

Bản tin này là sản phẩm và tài sản của HDS. Mọi hành vi sao chép sửa đổi, in ấn mà không có sự đồng ý của HDS đều là trái luật.